



MINISTERUL DEZVOLTĂRII REGIONALE  
ȘI ADMINISTRAȚIEI PUBLICE

INSPECTORATUL DE STAT ÎN CONSTRUCȚII

---



## SINTEZA ACTIVITĂȚII DE CONTROL ȘI INSPECȚIE DESFĂȘURATĂ DE CĂTRE INSPECTORATUL DE STAT ÎN CONSTRUCȚII - I.S.C. ÎN TRIMESTRUL III - 2019

## Cuprins

Capitolul 1 OBIECTIVELE INSPECTORATULUI DE STAT ÎN CONSTRUCȚII - I.S.C. ȘI MODUL DE INTEGRARE A ACESTORA ÎN ANSAMBLUL ACTIVITĂȚILOR AVÂND CA ȘCOP REALIZAREA POLITICILOR SECTORIALE ÎN DOMENIUL CONSTRUCȚIILOR .....	3
Capitolul 2 CADRUL DE REGLEMENTARE .....	4
Capitolul 3 DATE STATISTICE .....	6
Capitolul 4 SINTEZA ACTIVITĂȚII DE CONTROL ȘI INSPECȚIE EFECTUATE DE CĂTRE INSPECTORATELE REGIONALE ÎN CONSTRUCȚII ÎN TRIMESTRUL III - 2019 .....	8
4.1. Domeniul calității în construcții .....	8
4.1.1. Control în proiectare .....	8
4.1.2. Control în execuție .....	8
4.1.3. Control privind urmărirea comportării în exploatare a construcțiilor .....	9
4.1.4. Control privind implementarea sistemului de management al calității în construcții .....	10
4.2. Domeniul performanței energetice a clădirilor .....	10
4.3. Domeniul amenajării teritoriului și urbanismului și al autorizării executării lucrărilor de construcții .....	11
4.4. Domeniul supravegherii pieței produselor pentru construcții, al stațiilor de producere betoane, mixturi asfaltice, agregate minerale și al laboratoarelor de analize și încercări în construcții .....	12
<i>Cazuri deosebite întâlnite în activitatea de control desfășurată de către personalul cu atribuții de control în trimestrul III-2019</i> .....	14
4.5. Activitatea de avizare lucrări publice și programe de control, inclusiv în faze determinante și de emiterie acorduri de intervenție .....	22
4.6. Activitatea de soluționare a petițiilor .....	23
4.7. Activitatea de participare în comisiile de recepție la terminarea lucrărilor .....	24
Capitolul 5 ALTE ACTIVITĂȚI SPECIFICE DESFĂȘURATE .....	24
Capitolul 6 PREOCUPĂRI PRIVIND ACTIVITATEA INSPECTORATULUI DE STAT ÎN CONSTRUCȚII .....	25

## **ANEXE:**

- ANEXA nr. 1 Date statistice privind activitatea de control și inspecție efectuată în trimestrul III - 2019 și în perioada similară a anilor 2017 și 2018
- ANEXA nr. 2 Graficul activităților de control efectuate în trimestrul III - 2019
- ANEXA nr. 3 Detaliere la nivelul inspectoratelor regionale în construcții a numărului controalelor efectuate, măsurilor dispuse și sancțiunilor contravenționale aplicate în trimestrul III - 2019 comparativ cu aceeași perioadă din anii 2017 și 2018
- ANEXA nr. 4 Detaliere la nivelul inspectoratelor regionale în construcții a numărului controalelor efectuate și a numărului celorlalte activități specifice raportate în trimestrul III - 2019 comparativ cu aceeași perioadă din anii 2017 și 2018

## Capitolul 1

### **OBIECTIVELE INSPECTORATULUI DE STAT ÎN CONSTRUCȚII - I.S.C. ȘI MODUL DE INTEGRARE A ACESTORA ÎN ANSAMBLUL ACTIVITĂȚILOR AVÂND CA SCOP REALIZAREA POLITICILOR SECTORIALE ÎN DOMENIUL CONSTRUCȚIILOR**

În acord cu evoluția procesului investițional, a volumului și structurii activităților din domeniul construcțiilor, pentru îndeplinirea atribuțiilor și responsabilităților avute în dezvoltarea economică a României și de realizare a politicilor sectoriale din domeniu, ca parte a programelor naționale de dezvoltare, activitățile programate ale Inspectoratului de Stat în Construcții sunt adaptate permanent condițiilor reale ale pieței construcțiilor, la data efectuării acestora.

Obiectivele principale ale Inspectoratului de Stat în Construcții sunt:

1. Urmărirea modului de aplicare a cadrului normativ și de reglementare în domeniile:
  - ✓ calității în construcții, în toate etapele, de concepție, proiectare, execuție, recepție, utilizare și postutilizare indiferent de forma de proprietate sau destinația construcțiilor, pentru aplicarea regulilor obligatorii stabilite prin actele normative în vigoare;
  - ✓ creșterii performanței energetice a clădirilor și inspecția sistemelor de încălzire/climatizare;
  - ✓ disciplinei în urbanism și amenajarea teritoriului;
  - ✓ autorizării executării lucrărilor de construcții;
  - ✓ supravegherii pieței produselor pentru construcții;
  - ✓ urmării comportării în exploatare și recepția lucrărilor de construcții;
  - ✓ autorizării diriginților de șantier și a responsabililor tehnici cu execuția;
  - ✓ autorizării laboratoarelor de analize și încercări în construcții;
  - ✓ implementării sistemului de management al calității construcțiilor;
  - ✓ avizării documentațiilor tehnico-economice pentru obiectivele finanțate din fonduri publice, în conformitate cu prevederile HG 1072/2003, cu modificările ulterioare.
2. Asigurarea activității de monitorizare, control și evaluare, precum și de culegere și diseminare a datelor și informațiilor din piața construcțiilor.
3. Organizarea și exercitarea de către factorii responsabili a activităților privind disciplina în construcții.
4. Asigurarea liberei circulații a produselor pentru construcții pe piața unică europeană, în condiții de siguranță pentru utilizatori și mediu.

Întregul ansamblu de activități are ca scop:

- ✓ exercitarea funcției de control al statului în domeniul construcțiilor;
- ✓ asigurarea integrării în structurile europene, prin colaborarea cu organismele de reglementare implicate în armonizarea normelor românești în domeniul construcțiilor cu cele practicate în Uniunea Europeană;
- ✓ responsabilizarea factorilor implicați în exercitarea activităților de control pentru autorizarea continuării lucrărilor ajunse în fazele determinante pentru rezistența mecanică și stabilitatea construcțiilor;
- ✓ susținerea unor politici active în domeniul sistemelor de management al calității în construcții, dezvoltării și optimizării sistemelor de management aplicabile, de

stimulare a implementării și certificării sistemelor de management al calității de către operatorii economici cu activitate în construcții;

- ✓ participarea ca avizator și factor consultativ în procesul de elaborare a legislației în domeniul construcțiilor și a reglementărilor tehnice.

## Capitolul 2

### CADRUL DE REGLEMENTARE

Activitățile Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C. sunt reglementate prin:

- Programul de guvernare 2017 - 2020, aprobat prin Hotărârea Parlamentului nr. 1/04.01.2017;
- Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 372/2005 privind performanța energetică a clădirilor, republicată;
- Legea nr. 185/2013 privind amplasarea și autorizarea mijloacelor de publicitate cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 196/2018 privind înființarea, organizarea și funcționarea asociațiilor de proprietari și administrarea condominiilor;
- Legea nr. 153/2011 privind măsuri de creștere a calității arhitectural-ambientale a clădirilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 277/2007 privind cerințele minime de siguranță pentru tunelurile situate pe secțiunile naționale ale Rețelei rutiere transeuropene;
- Legea nr. 265/2008 privind gestionarea siguranței circulației pe infrastructura rutieră republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 597/2001 privind unele măsuri de protecție și autorizare a construcțiilor în zona de coastă a Mării Negre, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța Guvernului nr. 63/2001 privind înființarea Inspectoratului de Stat în Construcții-I.S.C., aprobată cu modificări de Legea nr. 707/2001, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 41/2010 privind unele măsuri pentru întărirea disciplinei în construcții, aprobată cu modificări și completări prin Legea nr. 3/2011;
- Ordonanța de Urgență nr. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța Guvernului nr. 20/1994 privind măsuri pentru reducerea riscului seismic al construcțiilor existente, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanța Guvernului nr. 20/2010 privind stabilirea unor măsuri pentru aplicarea unitară a legislației Uniunii Europene care armonizează condițiile de comercializare a produselor, cu modificările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 525/24.07.2013 privind aprobarea atribuțiilor generale și specifice, a structurii organizatorice și a numărului maxim de posturi, precum și a normării parcului auto și a consumului de carburanți ale Inspectoratului de Stat în Construcții - I.S.C., cu modificările ulterioare;

- Hotărârea Guvernului nr. 1072/2003 privind avizarea de către Inspectoratul de Stat în Construcții a documentațiilor tehnico-economice pentru obiectivele de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 557/2016 privind managementul tipurilor de risc;
- Hotărârea Guvernului nr. 668/2017 privind stabilirea condițiilor pentru comercializarea produselor pentru construcții;
- Hotărârea Guvernului nr. 306/2011 privind unele măsuri de supraveghere a pieței produselor reglementate de legislația Uniunii Europene care armonizează condițiile de comercializare a acestora;
- Hotărârea nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului privind verificarea și expertizarea tehnică a proiectelor, expertizarea tehnică a execuției lucrărilor și a construcțiilor, precum și verificarea calității lucrărilor executate;
- Hotărârea Guvernului nr. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 808/2005 pentru aprobarea Regulamentului privind autorizarea laboratoarelor de analize și încercări în activitatea de construcții;
- Hotărârea nr. 273/1994 privind aprobarea Regulamentului privind recepția construcției, cu modificările ulterioare;
- Hotărârea nr. 492/2018 pentru aprobarea Regulamentului privind controlul de stat al calității în construcții;
- Hotărârea nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Hotărârea Guvernului nr. 525/1996 privind aprobarea regulamentului general de urbanism, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Regulamentul (UE) nr. 305/2011 al Parlamentului European și al Consiliului de stabilire a unor condiții armonizate pentru comercializarea produselor pentru construcții și de abrogare a Directivei 89/106/CEE a Consiliului, din 9 martie 2011;
- Ordinul M.D.R.A.P. nr. 901/2015 privind aprobarea Metodologiei de emitere a avizului tehnic de către Inspectoratul de Stat în Construcții - I.S.C. pentru documentațiile tehnico-economice aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Ordinul M.D.R.A.P. nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul M.D.R.A.P. nr. 233/2016 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul și de elaborare și actualizare a documentațiilor de urbanism;
- Ordinul M.D.R.T. nr. 2701/2010 pentru aprobarea Metodologiei de informare și consultare a publicului cu privire la elaborarea sau revizuirea planurilor de amenajare a teritoriului și de urbanism, cu modificările ulterioare;
- Ansamblul de reglementări tehnice specifice domeniului construcțiilor;
- Protocoale inter-instituționale.
- Proceduri privind exercitarea de către I.S.C. a controlului de stat în domeniile sale de competență, aprobate prin ordin al ministrului dezvoltării regionale și administrației publice.

### Capitolul 3

#### DATE STATISTICE

În cursul trimestrului III - 2019, au fost efectuate un număr de 6.130 activități de control, care se raportează la un număr de 116.795 obiective de investiții care sunt înregistrate în evidențele inspectoratelor județene în construcții respectiv a Inspectoratului în Construcții al Municipiului București, pe baza comunicării făcute de către investitori privind data de începere a execuției lucrărilor de construcții.

Potrivit atribuțiilor specifice, suplimentar activităților de control se desfășoară activități de avizare lucrări publice, emitere acorduri pentru intervenții asupra construcțiilor existente, autorizare laboratoare de încercări în construcții, autorizare responsabili tehnici cu execuția și diriginți de șantier, soluționare petiții, participare în comisiile de recepție la terminarea lucrărilor, intervenții în caz de calamități și accidente tehnice în exploatare, fapt ce determină înregistrarea unui număr total de 27.963 activități și 3.979 deficiențe constatate, pentru care au fost dispuse 3.927 măsuri și aplicate 447 sancțiuni contravenționale, în cuantum de 4.049,50 mii lei.

Situația detaliată a datelor privind aria de activitate și activitatea de control și inspecție efectuată de către Inspectoratul de Stat în Construcții - I.S.C., în trimestrul III - 2019 comparativ cu aceeași perioadă a anilor 2017 și 2018, este prezentată în Anexa nr. 1.

Reprezentarea ponderii pe domenii de control a activităților de control efectuate se regăsește în Anexa nr. 2, iar detalierea la nivelul inspectoratelor regionale în construcții a numărului controalelor efectuate, măsurilor dispuse și sancțiunilor contravenționale aplicate în trimestrul III - 2019 comparativ cu aceeași perioadă din anii 2017 și 2018, este prezentată în Anexa nr. 3.

Pe domenii de activitate, activitățile de control și inspecție sunt centralizate și sistematizate după cum urmează:

Principalele domenii de activitate	Număr activități de control și inspecție efectuate
<b>TOTAL ACTIVITĂȚI, din care:</b>	<b>27.963</b>
<b>A. DOMENIUL CALITĂȚII ÎN CONSTRUCȚII, PERFORMANȚEI ENERGETICE A CLĂDIRILOR, URBANISMULUI, AMENAJĂRII TERITORIULUI ȘI AUTORIZĂRII EXECUTĂRII LUCRĂRILOR DE CONSTRUCȚII</b>	<b>5.461</b>
Activități de control în proiectare	42
Activități de control în execuție	4.410
Activități de control privind urmărirea comportării în timp a construcțiilor	275
Activități de control privind implementarea sistemului de management al calității în construcții	42
Activități de control privind performanța energetică a clădirilor	138
Activități de control privind autorizarea executării lucrărilor de construcții	516
Activități de control privind amenajarea teritoriului și urbanismul	38
<b>B. DOMENIUL SUPRAVEGHERII PIEȚEI PRODUSELOR PENTRU CONSTRUCȚII, AL STAȚIILOR DE PRODUCERE BETOANE, MIXTURI ASFALTICE ȘI AGREGATE MINERALE, AUTORIZAREA LABORATOARELOR DE ÎNCERCĂRI ȘI A DIRIGINȚILOR DE ȘANTIER</b>	<b>996</b>
Activități de control privind supravegherea pieței produselor pentru construcții	437

## INSPECTORATUL DE STAT ÎN CONSTRUCȚII

Principalele domenii de activitate	Număr activități de control și inspecție efectuate
Activități de control la stații de producere betoane, mixturi asfaltice și agregate minerale	104
Activități de control la laboratoare de analize și încercări în construcții	128
Activități privind autorizarea laboratoarelor de încercări, a responsabililor tehnici cu execuția și a diriginților de șantier	327
<b>C. AVIZARE LUCRĂRI PUBLICE ȘI EMITERE ACORDURI</b>	<b>17.078</b>
Avizarea documentațiilor tehnico-economice pentru investiții finanțate din fonduri publice	145
Avizarea programelor de control al lucrărilor ajunse în faze determinante pentru rezistența și stabilitatea lucrărilor de construcții	11.182
Emitere acorduri pentru intervenții în timp asupra construcțiilor	5.751
<b>D. SOLUȚIONARE PETIȚII ȘI SOLICITĂRI DE INFORMAȚII ÎN BAZA LEGII NR. 544/2001 PRIVIND LIBERUL ACCES LA INFORMAȚIILE DE INTERES PUBLIC</b>	<b>2.650</b>
<b>E. PARTICIPARE ÎN COMISIILE DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR</b>	<b>1.778</b>

Măsurile dispuse pentru soluționarea neconformităților constatate în cadrul activităților de control efectuate și acțiunile întreprinse ca urmare a acestora sunt centralizate și sistematizate după cum urmează:

Măsura	Număr măsuri	
Sesizarea Instituției Prefectului sau a emitentului autorizației de construire /autorizației de desființare în vederea anulării actului de autoritate emis	31	
Sesizarea autorității publice în vederea aplicării art. 29 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare	Total, din care:	
	Președinții consiliilor județene	1
	Primarii localităților urbane	16
	Primarii localităților rurale	24
Sesizarea MDRAP potrivit O.G. nr. 41/2010 aprobată prin Legea nr. 3/2011	-	
Sesizarea organelor de urmărire penală, pentru faptele care constituie infracțiuni	16	
Oprirea lucrărilor	115	
Refacerea lucrărilor	99	
Expertizarea lucrărilor	134	
Consolidarea lucrărilor	1	
Încetarea utilizării construcțiilor	2	
Alte măsuri dispuse	3.488	
<b>TOTAL:</b>	<b>3.927</b>	
Numărul de sancțiuni contravenționale aplicate:	447	
Cuquantumul amenzilor aplicate (mii lei)	4.049,50	

Totalul sumelor încasate de către Inspectoratul de Stat în Construcții în trimestrul III - 2019, reprezentând cotele de 0,1% respectiv 0,5% datorate potrivit prevederilor legale, a fost de 97.892.612,33 lei.

## Capitolul 4

### SINTEZA ACTIVITĂȚII DE CONTROL ȘI INSPECȚIE EFECTUATE DE CĂTRE INSPECTORATELE REGIONALE ÎN CONSTRUCȚII ÎN TRIMESTRUL III - 2019

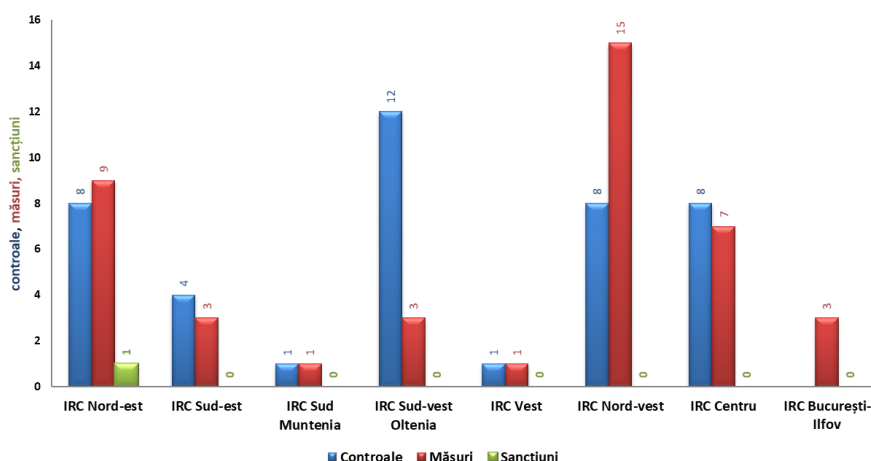
#### 4.1. Domeniul calității în construcții

Controlul în domeniul calității construcțiilor ocupă o pondere de peste 75% din totalul activității de control efectuate la nivelul structurilor teritoriale și cuprinde controale la factorii implicați în proiectarea, execuția și exploatarea lucrărilor de construcții, precum și controale privind organizarea și implementarea sistemului de management al calității la operatori economici cu activitate de proiectare și execuție în construcții.

##### 4.1.1. Control în proiectare

Au fost efectuate 42 de controale la operatori economici cu activitate de proiectare în domeniul construcțiilor, constatându-se neconformități majore și grave privind elaborarea de proiecte incomplete/neconforme, care nu respectă prevederile codului de proiectare seismică P100-1/2013, care conțin neconcordanțe între partea scrisă și cea desenată, fără detalii de execuție sau care nu respectă nivelul de calitate corespunzător, cu caiete de sarcini incomplete, neverificate la toate cerințele fundamentale de calitate.

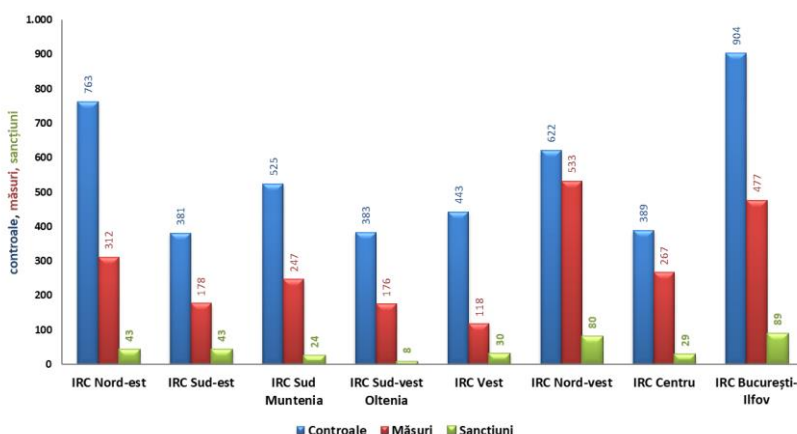
Ca urmare a neconformităților constatate au fost dispuse 42 măsuri și s-a aplicat o sancțiune contravențională în cuantum de 4,00 mii lei.



##### 4.1.2. Control în execuție

Au fost efectuate 4.410 controale la obiective de investiții care sunt înregistrate în evidențele inspectoratelor județene în construcții respectiv a Inspectoratului în Construcții al Municipiului București, din care, 2.382 controale în faze determinante prin care s-a autorizat continuarea lucrărilor de construcții. Au fost constatate neconformități pentru care au fost dispuse 2.308 măsuri. Pentru fapte ce constituie contravenții au fost aplicate 346 sancțiuni contravenționale în cuantum de 3.328,50 mii lei.

Dintre neconformitățile majore sau cu grad ridicat de repetabilitate

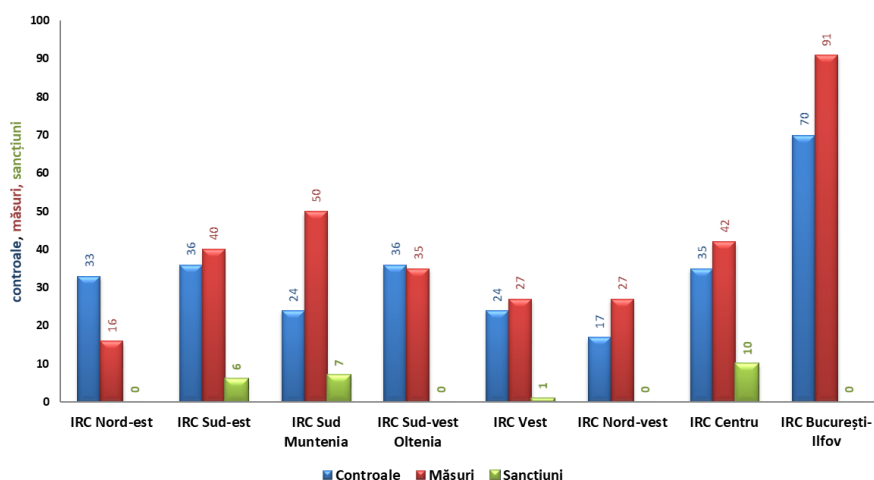




identificate prin controalele în etapa de execuție a lucrărilor de construcții menționăm: încălcarea prevederilor din acorduri/ avize/ autorizația de construire, neîndeplinirea obligațiilor stabilite prin regulamentele și procedurile elaborate în aplicarea Legii nr. 10/1995, privind realizarea și menținerea cerințelor fundamentale ale construcțiilor; neasigurarea de către investitori a verificării execuției lucrărilor de construcții prin specialiști diriginți de șantier autorizați; realizarea de construcții fără specialiști responsabili tehnici cu execuția autorizată; neasigurarea condițiilor de verificare a lucrărilor ajunse în faze determinante; neaducerea la îndeplinire a măsurilor dispuse; nerespectarea normelor tehnice, a prevederilor din proiectul tehnic și detaliile de execuție, a celor din caietele de sarcini; afectarea construcțiilor învecinate sau adiacente; neamenajarea terenurilor ocupate temporar pentru aducerea lor la starea inițială, la terminarea lucrărilor de construcții; executarea de modificări la construcții existente sau schimbarea de destinație a construcției în lipsa unei expertize tehnice; întocmirea necorespunzătoare a documentelor ce se constituie în cartea tehnică a construcției fie prin lipsa documentelor de calitate ale produselor puse în operă, fie prin neînșușirea de toți factorii implicați a documentelor de calitate încheiate; lipsa panoului de identificare a investiției.

### 4.1.3. Control privind urmărirea comportării în exploatare a construcțiilor

Au fost efectuate 275 controale privind modul în care sunt respectate de către proprietarii, administratorii și utilizatorii de construcții, obligațiile de a organiza și efectua activități de urmărire a comportării în timp a construcțiilor pe baza cerințelor cuprinse în cărțile tehnice ale construcțiilor.



Au fost dispuse 328 măsuri ca urmare a neconformităților cu grad mare de repetabilitate, care constau în neexecutarea obligațiilor privind urmărirea comportării în exploatare a construcțiilor, a lucrărilor de întreținere, de reparații și de consolidare, lipsa documentelor și a documentațiilor care stau la baza efectuării acestei activități, necompletarea și nepăstrarea cărții tehnice

conform prevederilor legale, neexecutarea obligațiilor ce le revin de întreținere/ reparații/ consolidare a construcțiilor, precum și lipsa angajării de personal specializat în acest domeniu de către proprietarii care dețin construcții pentru a putea efectua activitatea de urmărire curentă.

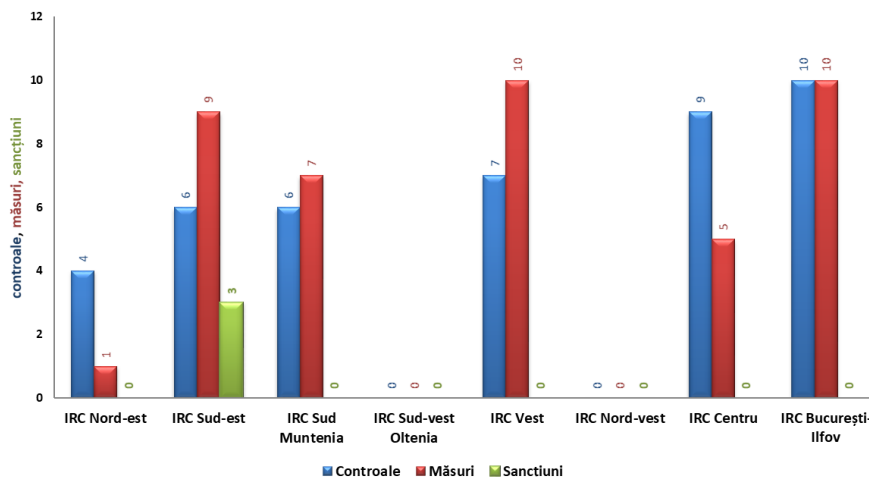
Situații neconforme s-au întâlnit la asociațiile de proprietari ai imobilelor de locuințe colective. Necunoașterea de către președinții asociațiilor de proprietari a legislației specifice generează un număr mare de petiții, în mare măsură greșit adresate I.S.C. și structurilor teritoriale ale I.S.C. Au fost aplicate 24 sancțiuni contravenționale în cuantum de 285,00 mii lei.

#### 4.1.4. Control privind implementarea sistemului de management al calității în construcții

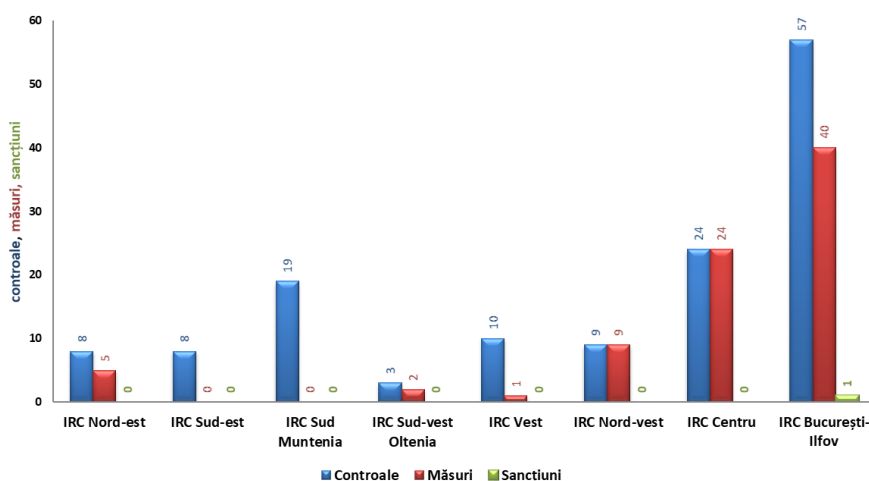
Au fost efectuate 42 activități de control pentru verificarea gradului de implementare a propriului sistem de management al calității la operatorii economici cu activitate în proiectare și execuție.

Deficiențele cu grad ridicat de repetabilitate constau în lipsa de înregistrări privind neconformitățile constatate în timpul verificărilor proprii în șantier precum și soluționarea necorespunzătoare a acestora de către executant în baza soluțiilor elaborate de proiectant, implementarea și certificarea formală a sistemelor de management al calității, lipsa personalului specializat și instruit.

Neimplementarea sistemului de management al calității de către operatori economici cu activitate de proiectare și execuție a lucrărilor de construcții are drept principală cauză necunoașterea conținutului documentelor proprii, neutilizarea formularelor declarate și codificate, cât și certificarea unui sistem care nu poate funcționa așa cum a fost conceput inițial, deci neaplicabil. Pentru neconformitățile constatate au fost dispuse 42 măsuri și au fost aplicate 3 sancțiuni contravenționale în cuantum de 30,00 mii lei.



#### 4.2. Domeniul performanței energetice a clădirilor

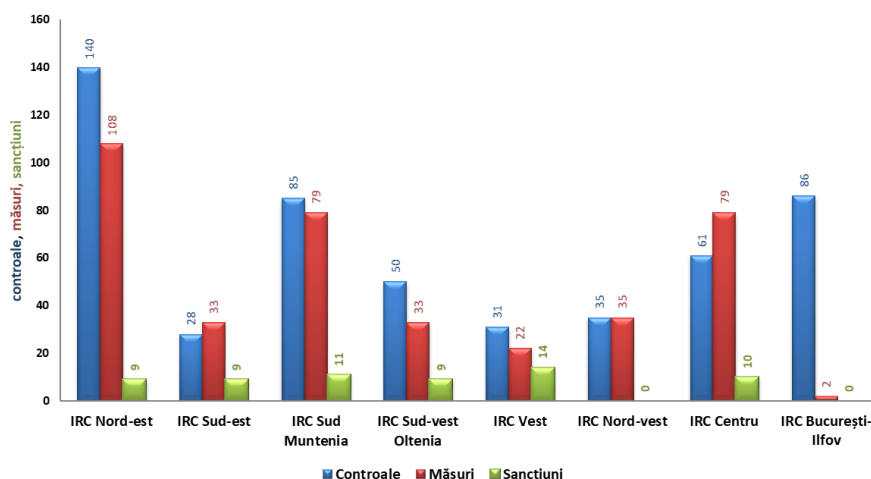


Au fost efectuate 138 controale privind performanța energetică a clădirilor în scopul aplicării unitare a cerințelor prevăzute de Legea nr. 372/2005, republicată, cu modificările și completările ulterioare, la clădiri noi și la clădiri existente la care s-au executat lucrări de creștere a performanței energetice, în privința elaborării și afișării certificatelor de performanță energetică, realizarea programelor de inspecție a sistemelor de

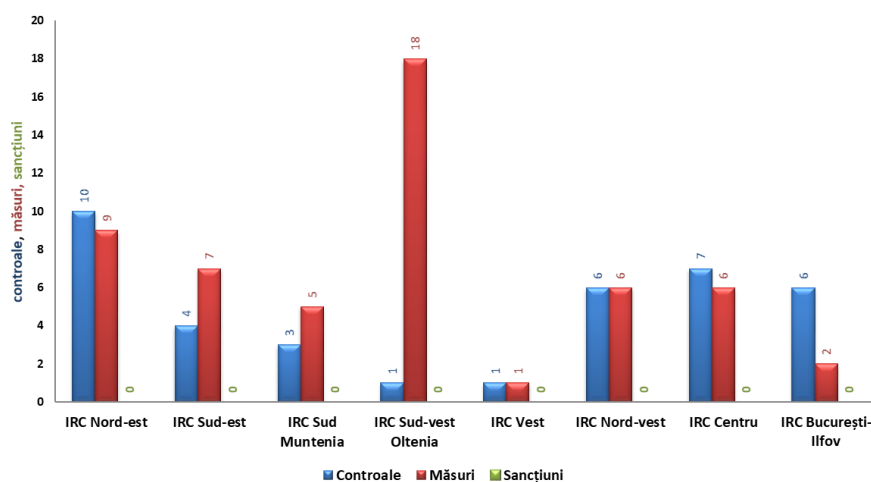
încălzire și a sistemelor de climatizare. Au fost constatate deficiențe pentru care au fost dispuse 81 măsuri. S-a aplicat o sancțiune contravențională.

### 4.3. Domeniul amenajării teritoriului și urbanismului și al autorizării executării lucrărilor de construcții

Au fost efectuate 516 controale în domeniul autorizării executării lucrărilor de construcții, parțial programate și în mare măsură ca urmare a petițiilor înregistrate la nivelul inspectoratelor județene, respectiv al Inspectoratului în Construcții al Municipiului București, prin care au fost înregistrate 426 cazuri de încălcare a prevederilor legale pentru care au fost dispuse 391 măsuri și aplicate 62 de sancțiuni contravenționale, în cuantum de 297,00 mii lei.



În domeniul amenajării teritoriului și urbanismului s-au efectuat 38 controale în timpul cărora s-au constatat 75 deficiențe pentru care au fost dispuse 54 măsuri.



În urma controalelor s-a constatat că activitatea de eliberare a documentelor de autoritate la nivelul unităților administrativ-teritoriale nu se desfășoară în condițiile legii în toate localitățile, neconformitățile născându-se pe fondul fluctuației de personal din compartimentele de urbanism și slaba pregătire profesională a acestora.

Activitatea de control și coordonare din partea consiliilor județene nu se poate desfășura eficient datorită lipsei de personal calificat pregătit conform prevederilor legale, cu calitatea de funcționar public cu atribuții în domeniul urbanismului, amenajării teritoriului și autorizării execuției lucrărilor de construcții, în structura de specialitate, organizată conform legii. Efectele acestor neconformități pot fi eliberarea de autorizații de construire cu nerespectarea prevederilor legale, care pot genera prejudicii solicitanților și/sau vecinilor acestora. În activitatea de control privind respectarea disciplinei de autorizare și execuție a lucrărilor de construcții s-au constatat încălcări ale procedurii de eliberare a certificatului de urbanism și a autorizației de construire, deficiențe privind sistemul de evidență a actelor de autoritate emise, documentații tehnice incomplete, lipsa avizelor și acordurilor necesare autorizării lucrărilor, neorganizarea sistemului propriu de control în domeniul disciplinei de autorizare și executare a lucrărilor de construcții, nerespectarea normelor de proiectare și a competențelor de semnătură.

Datorită numărului mare de petiții sau adrese de corespondență din partea altor instituții, activitatea de control în domeniul amenajării teritoriului și urbanismului nu se poate desfășura cu respectarea unui program prestabilit, care să abordeze fenomene negative specifice domeniului (slaba pregătire a personalului din cadrul structurilor de specialitate organizate la nivelul administrațiilor publice locale, lipsa planului urbanistic general actualizat și a regulamentului local de urbanism aferent, proliferarea documentațiilor derogatorii care afectează vecinătățile).

În controalele efectuate s-au constatat deficiențe în activitatea de proiectare a documentațiilor urbanistice desfășurată de operatori economici și anume: nerespectarea cerințelor de proiectare și a competențelor de elaborare a documentațiilor urbanistice, nerespectarea cerințelor de avizare și aprobare a documentațiilor urbanistice. De asemenea au fost constatate abateri de la Ordinul nr. 63/1998 privind obligația afișării la loc vizibil a panoului de identificare a investiției și abateri de la prevederile art. 76 din Ordinul nr. 839/2009 privind anunțarea începerii / finalizării lucrărilor. În activitatea desfășurată de autoritățile administrației publice locale s-au constatat deficiențe privind nerespectarea cerințelor de conținut, elaborare, avizare și aprobare a documentațiilor de urbanism.

#### 4.4. Domeniul supravegherii pieței produselor pentru construcții, al stațiilor de producere betoane, mixturi asfaltice, agregate minerale și al laboratoarelor de analize și încercări în construcții

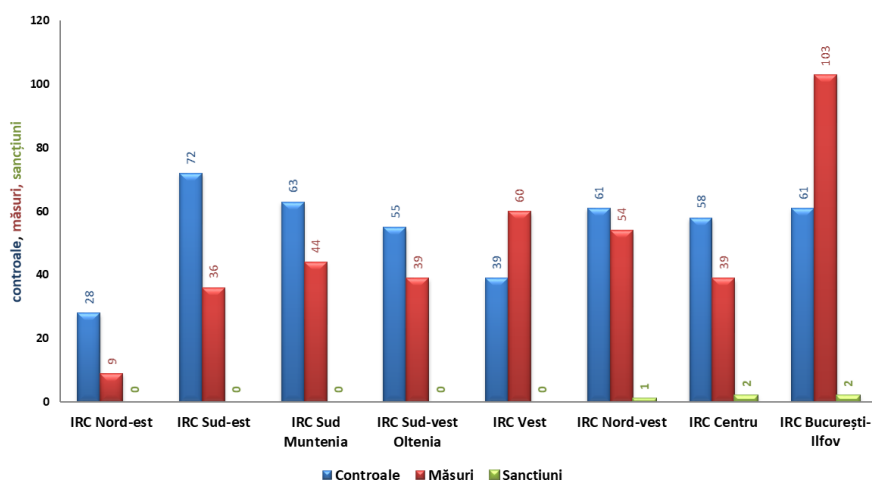
Inspectoratul de Stat în Construcții este desemnat prin HG nr. 1236/2012 privind stabilirea cadrului instituțional și a unor măsuri pentru aplicarea prevederilor Regulamentului (UE) nr. 305/2011, ca organ de control pentru supravegherea pieței produselor pentru construcții, cu excepția echipamentelor fixe de luptă împotriva incendiilor - echipamente fixe pentru alarmă/detectare a incendiului, pentru stingerea incendiului, pentru controlul focului și fumului și pentru protecție la explozii.

În îndeplinirea atribuției de monitorizare a produselor pentru construcții introduse pe piață, ISC organizează controale inopinate și punctuale la operatorii economici implicați (producători, reprezentanți autorizați, importatori, distribuitori și utilizatori), pentru a verifica dacă acestea corespund prevederilor legislației Uniunii Europene, a actelor normative de aplicare a acestora și a celorlalte prevederi normative naționale.

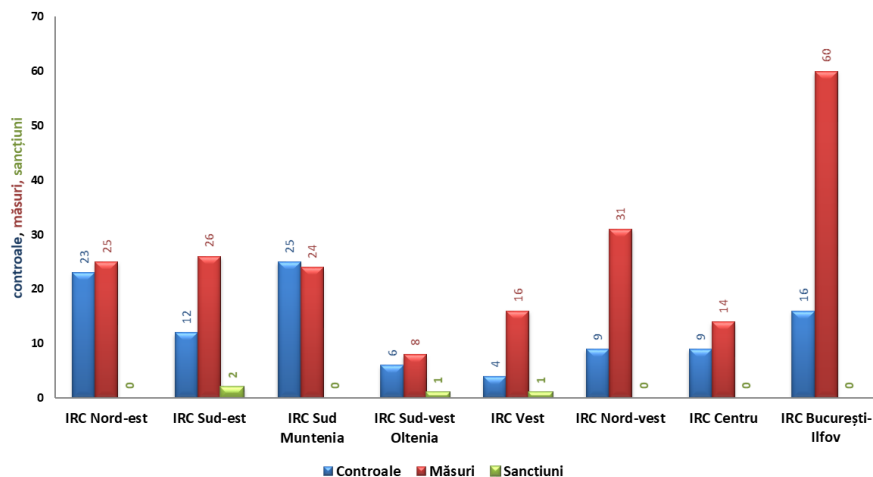
În domeniul supravegherii pieței produselor pentru construcții s-au efectuat 437 controale prin care s-au constatat 379 neconformități pentru care s-au dispus 384 măsuri și s-au aplicat 5 sancțiuni contravenționale în cuantum de 59,00 mii lei.

Dintre cele mai frecvente neconformități constatate în timpul controalelor în domeniul supravegherii pieței produselor pentru

construcții menționăm: informațiile care însoțesc produsul sunt incomplete sau greșite; marcajul CE nu este aplicat sau a fost aplicat fals, greșit sau înșelător; produs neînsoțit de documentația cerută de legislație; gestionare necorespunzătoare a declarațiilor de performanță, la punerea la



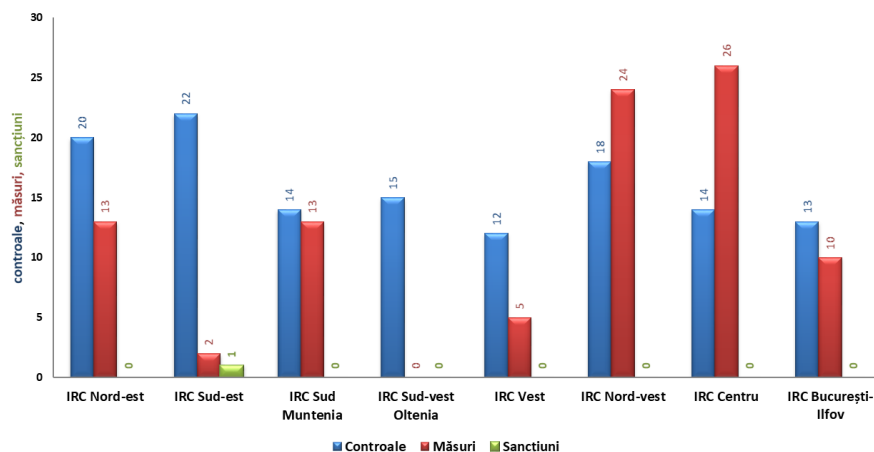
dispoziție pe piață; fișă tehnică cu unele informații diferite de informațiile precizate în declarația de performanță sau gestionarea defectuoasă a fișelor tehnice; depozitarea necorespunzătoare față de instrucțiunile precizate de fabricant atât pe ambalaj cât și în informațiile atașate la declarația de performanță; neconformități referitoare la modul de menținere și completare al dosarului tehnic al produselor și referitoare la respectarea cerințelor prevăzute de standardele de produse.



La stațiile de producere betoane, mixturi asfaltice și agregate minerale s-au efectuat 104 controale, prin care s-au constatat 206 neconformități pentru care s-au dispus 204 măsuri corective și s-au aplicat 4 sancțiuni contravenționale în cuantum de 43,00 mii lei.

La laboratoare de încercări în construcții au fost efectuate 128 activități de control ce includ atât inspecțiile de supraveghere privind menținerea condițiilor avute la autorizare cât și evaluări în vederea autorizării sau în vederea extinderii, reînnoirii, modificării autorizației, constatându-se un număr de 92 neconformități, pentru care au fost dispuse 93 măsuri corective.

A fost aplicată o sancțiune contravențională în cuantum de 3,00 mii lei.



\*

\* \*

### ***Cazuri deosebite întâlnite în activitatea de control desfășurată de către personalul cu atribuții de control în trimestrul III-2019***

#### **1. Control în etapa de execuție la obiectivul: „Reabilitare, modernizare și dotare dispensar medical”, situat în județul Iași**

Ca urmare a verificării documentației tehnice de execuție, a documentelor privind calitatea lucrărilor realizate și raportat la stadiul fizic la data controlului, s-a constatat neasigurarea, pentru toate lucrările executate, a nivelului de calitate corespunzător cerințelor, respectiv:

- nu au fost prezentate procesele-verbale de prelevare probe și rezultatele obținute ca urmare a încercărilor pe produsele pentru armătură utilizate la realizarea stâlpișorilor și centurilor de la nivelul aticului;
- condica de betoane este incompletă, nu conține înscrisurile cu privire la betonul pus în operă la stâlpișorii de la atic;
- nu a fost prezentat procesul-verbal de prelevare probe beton utilizat la turnarea stâlpișorilor de la atic și nici documente din care să rezulte rezistența la compresiune a betonului la 28 de zile.

S-a dispus expertizarea tehnică de calitate la cerința fundamentală rezistență mecanică și stabilitate a lucrărilor executate la stâlpișori și la centura de la nivelul aticului sau întocmirea de către proiectant a unui referat, avizat de către toți factorii implicați (investitor, diriginte de șantier și responsabilul tehnic cu execuția), privind calitatea lucrărilor executate la obiectiv, ce va avea la bază înscrisuri, încercări, documente care să certifice calitatea materialelor utilizate.

În cazul constatării unor neconformități, proiectantul va emite soluții de remediere a acestora, pe baza concluziilor din expertiza tehnică sau referatul propriu.

Măsurile sunt în curs de îndeplinire.

Pentru încălcarea obligației prevăzute la art. 25 lit. c) din Legea nr. 10/1995, executantului i-a fost aplicată sancțiune contravențională conform art. 36 alin. II lit. b).

#### **2. Control în etapa de execuție la obiectivul: „Construire locuințe colective bloc scara A și amenajări exterioare” - situat în județul Botoșani**

La acest obiectiv s-a constatat că investitorul nu a respectat obligația prevăzută la art. 25 lit. d) din Legea 10, întrucât nu a asigurat verificarea execuției corecte a lucrărilor de construcții la structura de rezistență prin diriginți de specialitate.

Executantul lucrărilor de construcții a încălcat prevederile art. 25 lit. c) neasigurând nivelul de calitate corespunzător cerințelor prin responsabil tehnic cu execuția autorizat. Nu au fost prezentate: planul calității pentru obiectiv procedurile și instrucțiunile tehnice de execuție specifice categoriilor de lucrări care fac obiectul contractului, planul de control al calității, verificări și încercări (P.C.C.V.I.)

S-a dispus oprirea imediată a lucrărilor la stadiul fizic de la data constatării încălcărilor mai sus menționate și expertizarea lucrărilor de construcții la cerința fundamentală rezistență mecanică și stabilitate, până la data de 25.10.2019.

Pentru încălcarea obligațiilor precizate, investitorul și executantul au fost sancționați contravențional conform art. 36 alin. II lit. a) respectiv lit. b).

### 3. Control în etapa de execuție la obiectivul: „Centru de documentare-informare” - situat în județul Suceava

La data controlului s-a constatat încălcarea, de către executant, a obligațiilor prevăzute la art. 25 lit. c) și f) din Legea 10.

Astfel, lucrările de armare executate în anul 2018 în vederea cămășurii fundațiilor existente au fost sistate pe perioada timpului friguros fără luarea măsurilor de protejare a acestora. La data controlului, atât armăturile montate, cât și cele depozitate erau corodate.

Nu au fost luate măsuri de îndepărtare a apelor pluviale din săpături, ceea ce a condus la infiltrații în subsolul clădirii alăturate.

Executantul nu a prezentat documentele de verificare a calității lucrărilor: planul calității pentru obiectiv; condica de betoane; deciziile de numire a responsabilului tehnic cu execuția, a responsabilului cu controlul tehnic de calitate și a șefului punctului de lucru; agrementele tehnice, declarațiile de performanță sau de conformitate pentru produsele puse în operă; contractele încheiate cu furnizorii sau distribuitorii principalelor produse (betoane și armături) și cu laboratoarele specializate pentru încercări în construcții.

S-a dispus ca realizarea lucrărilor să se facă numai după efectuarea unei expertize tehnice de calitate.

Executantul a fost sancționat contravențional conform art. 36 alin. II lit. b) din Legea 10.

### 4. Control în etapa de execuție la obiectivul „Modernizare străzi” - situat în județul Suceava

La data controlului s-a constatat că executantul a încălcat prevederile art. 25 lit. d) din Legea 10 prin neconvocarea reprezentantului IJC Suceava la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante ale execuției.

De asemenea, s-a constatat că stratul de piatră spartă, în curs de execuție prezintă denivelări și pietre alergătoare, dispunându-se refacerea lucrărilor prin îndepărtarea pietrelor alergătoare și completarea stratului în zonele cu denivelări, precum și consemnarea în procese-verbale a constatărilor rezultate în urma verificării calității lucrărilor de refacere.

Executantul a fost sancționat contravențional conform art. 36 alin. I lit. c) din Legea 10.

### 5. Control în etapa de execuție la obiectivul „Modernizarea, renovarea și dotarea căminului cultural” - situat în județul Bacău

La acest obiectiv s-a constatat că executantul lucrărilor a încălcat prevederile art. 25 lit. g) din Legea 10 respectiv nu a respectat proiectul tehnic și detaliile de execuție, și anume: nu s-au executat toate grinzile de fundație; dimensiunile și forma unora dintre stâlpii executați nu corespund celor prevăzute în proiect; poziția unei grinzi și barele acesteia nu sunt conforme; existența unor rosturi de fundare în zone nefavorabile; utilizarea altui tip de oțel-beton decât cel prevăzut în proiect; la colțuri și în intersecții de centuri barele nu sunt petrecute între ele și nu asigură lungimea de ancorare. De asemenea, s-au constatat segregări și rosturi necorespunzătoare la turnarea betonului, o parte din betonul turnat a fost preparat manual - ceea ce contravine pct. 15.1.4. din reglementarea tehnică cod NE012/2-2010; condica de betoane nu conține toate elementele prevăzute de același normativ, necesare asigurării trasabilității betoanelor.

S-a dispus oprirea execuției lucrărilor și expertizarea acestora de către un expert tehnic de calitate atestat. Proiectantul va stabili soluții de continuare a lucrărilor în funcție de recomandările cuprise în raportul de expertiză.

S-a aplicat executantului sancțiune contravențională, conform art. 36 alin. I lit. c) din Legea 10.

### 6. Control în etapa de execuție la obiectivul „Construire imobil locuințe colective Steh+P+7E+8R și imobil spații comerciale” - situat în județul Bacău

În timpul controlului s-a constatat nerespectarea de către executantul lucrărilor de construcții a obligației prevăzute la art. 25 lit. c) din Legea 10, respectiv neasigurarea nivelului de calitate corespunzător cerinței fundamentale aplicabile rezistență mecanică și stabilitate.

Astfel, unele planșee prezintă segregări și armături vizibile la partea inferioară, iar în cazul unor stâlpi există caverne în zona rostului tehnologic de turnare a betonului.

S-a dispus verificarea tuturor suprafețelor vizibile ale structurii realizate, consemnarea într-un proces-verbal a constatărilor referitoare la aspectul betonului (conform prevederilor pct. 11.8.3 din NE012/2-2010 “Normativ pentru producerea și executarea lucrărilor din beton, beton armat și beton precomprimat - Partea a 2-a: Executarea lucrărilor din beton”) și remedierea defectelor și a degradărilor consemnate procesul-verbal, pe baza soluțiilor pe care proiectantul le va da pentru fiecare categorie de defecte sau de degradări.

S-a aplicat executantului sancțiunea contravențională prevăzută la art. 36 alin. II lit. b) din Legea 10.

### 7. Control privind emiterea autorizației de construire pentru intrarea în legalitate a lucrărilor de consolidare și modernizare spațiu comercial, situat în județul Constanța

Autorizația de construire pentru intrarea în legalitate a lucrărilor de construcții executate a fost emisă în baza unui certificat de urbanism emis cu nerespectarea prevederilor legale, fapt constatat în cadrul unui control anterior efectuat de către inspectori cu atribuții de control din cadrul Inspectoratul de Stat în construcții. Ca urmare a acestui control s-a dispus măsura neemiterii autorizației de construire în baza acestui certificat de urbanism.

Emiterea autorizației de construire în aceste condiții constituie temei legal de aplicare a prevederilor art. 12 din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea și executarea lucrărilor de construcții (Legea 50), respectiv se va solicita instituției prefectului atacarea autorizației de construire la instanța de contencios administrativ competentă.

Emitentul autorizației de construire a fost sancționat contravențional în baza art. 26 lit. k) din Legea 50.

### 8. Control în etapa de execuție la obiectivul „Modernizare drumuri de interes local” - situat în județul Giurgiu

La data controlului efectuat de reprezentantul IJC Giurgiu, ca urmare a convocării la verificarea lucrărilor ajunse în faza determinantă “Verificare strat de legătură BAD 20”, s-au constatat degradări la stratul de legătură supus verificării constând în fisuri longitudinale și faianțări. Astfel, executantul a încălcat obligația prevăzută la art. 25 lit. d) din Legea 10, respectiv nu a asigurat condițiile de verificare în scopul obținerii acordului de continuare a lucrărilor.



S-a dispus remedierea de către executant a degradărilor constatate, pe baza unei soluții date de către proiectant, verificată și însușită conform prevederilor legale.

Pentru neasigurarea condițiilor de verificare a lucrărilor ajunse în fază determinantă, executantului a fost sancționat contravențional conform art. 36, alin. III lit. d) din Legea 10.

### 9. Control în etapa de execuție la obiectivul „Executarea lucrărilor de construcții pentru amenajare trotuare” - situat în județul Ialomița

La data controlului s-a constatat faptul că dirigintele de șantier și responsabilul tehnic cu execuția nu și-au îndeplinit atribuțiile prevăzute în Procedura de autorizare a diriginților de șantier, aprobată prin Ordinul ministrului dezvoltării regionale și turismului nr. 1.496/2011, cu modificările ulterioare, respectiv Procedura de autorizare a responsabililor tehnici cu execuția, aprobată prin Ordinul ministrului dezvoltării regionale și administrației publice nr. 1.895/2016, prin faptul că au acceptat execuția lucrărilor de construcții fără a fi obținută autorizația de amplasament de la Consiliul Județean Ialomița și de C.N.A.I.R. - D.R.D.P. Constanța.

S-a dispus oprirea lucrărilor până la obținerea autorizației de amplasament. Dirigințele de șantier și responsabilul tehnic cu execuția au fost sancționați contravențional conform art. 36, alin. II lit. d) din Legea 10.

### 10. Control în etapa de exploatare la obiectivul „Grădiniță cu program normal” - situat în județul Ialomița

La controlul privind urmărirea comportării în exploatare a construcției s-a constatat faptul că au fost executate și recepționate lucrări de reabilitare și modernizare fără autorizație de construire, contrar prevederilor Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Unitatea administrativ-teritorială (U.A.T.) care are calitatea de proprietar al construcției nu efectuează urmărirea curentă a construcției, încălcând astfel obligația prevăzută la art. 27 lit. c) din Legea 10.

S-a dispus întreprinderea, de către U.A.T., a demersurilor necesare intrării în legalitate a lucrărilor de construcții executate fără autorizație de construire, precum și instituirea activității de urmărire a comportării în exploatare a construcției.

Proprietarul construcției a fost sancționat contravențional pentru faptele prevăzute la art. 36 alin. I lit. e), respectiv la alin. II lit. h).

Dirigințele de șantier care a verificat calitatea lucrărilor de reabilitare și modernizare, executate fără autorizație de construire, a fost sancționat pentru fapta prevăzută la art. 36 alin. II lit. d), iar executantul acestor lucrări a fost sancționat pentru faptele prevăzute la art. 36 alin. II lit. b) și la art. 36 alin. III lit. b).

### 11. Control privind respectarea prevederilor legale la emiterea, în regim de urgență, a autorizației de construire pentru Lucrări de punere în siguranță în regim de urgență a unui imobil existent, situat în județul Arad

În urma verificărilor făcute de reprezentantul I.J.C. Arad, s-a constatat că autorizația de construire pentru lucrările de construcții în primă urgență la un imobil existent, situat în zona de protecție a unui monument istoric, a fost emisă fără consultarea prealabilă a organismelor abilitate ale Ministerului Culturii și Identității Naționale și fără a fi emis un certificat de urbanism odată cu emiterea autorizației de construire.

Pentru emiterea autorizației de construire în baza unei documentații incomplete, primarul și arhitectul-șef al unității administrativ-teritoriale au fost sancționați contravențional în baza prevederilor art. 26 alin. (1) lit. i) și alin. (2) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

### 12. Control în etapa de execuție la obiectivul „Imobil de locuințe colective D+P+4E+Er, cu spațiu comercial, amenajări exterioare, împrejmuire” - situat în județul Cluj

La acest obiectiv s-a executat un ecran de sprijinire din piloți forțați din beton armat.

S-a constatat încălcarea de către executant a obligațiilor prevăzute în Legea 10, la art. 25 lit. b), c) și g), precum și încălcarea de către responsabilul tehnic cu execuția a obligațiilor prevăzute la art. 52 alin. A pct. 1 și la alin. B pct 1 și 2 din Procedura de autorizare a responsabililor tehnici cu execuția, aprobată prin Ordinul ministrului dezvoltării regionale și administrației publice nr. 1.895/2016.

În timpul controlului s-a constatat că piloții și grinda de coronament s-au executat cu nerespectarea proiectului de specialitate (pe trei laturi nu s-a respectat numărul piloților prevăzut în proiect; cota grinzii de coronament este cu 55 cm mai jos față de poziția din proiect). Piloții nu au fost numerotați, fiind imposibilă identificarea și verificarea calității acestora; carcasa de armătură au fost depozitate direct pe sol fără luarea unor măsuri în scopul evitării murdăririi și ruginirii acestora.

S-a constatat de asemenea că procesul-verbal de trasare a lucrărilor nu a fost vizat de către responsabilul tehnic cu execuția.

Taluzele create pe amplasament nu se regăsesc în planul de săpătură elaborat de proiectantul general și nici în planul de amplasare a piloților din proiectul de specialitate (ecran de sprijinire piloți).

Lucrările de săpătură pentru fundațiile imobilului și de armare a elevației pe una dintre laturi au început fără recepționarea ecranului de sprijinire (piloți și grindă de coronament), iar executantul nu a asigurat verificarea execuției corecte a acestor lucrări printr-un responsabil tehnic cu execuția autorizat.

În urma executării lucrărilor menționate mai sus s-au produs alunecări ale terenului din amonte cu afectarea amenajărilor destinate circulației aferente imobilelor din amonte.

S-au dispus următoarele măsuri:

- oprirea lucrărilor de construcții;
- prezentarea la I.J.C. Cluj a punctului de vedere al proiectantului ecranului de piloți privitor la calitatea lucrărilor executate și soluții privitoare la măsuri de asigurare a stabilității taluzelor create pe amplasamentul obiectivului;
- executarea lucrărilor de remediere, consolidare, refacere lucrări numai pe baza soluțiilor elaborate de proiectant, verificate de către un verificator tehnic atestat și recepționarea acestor lucrări de către factorii implicați responsabili.

Au fost aplicate sancțiuni contravenționale antreprenorului general (pentru fapta prevăzută la art. 36 alin. II lit. b) din Legea 10) și responsabilului tehnic cu execuția (pentru fapta prevăzută la art. 36 alin. II lit. d) din Legea 10).

### 13. Control în etapa de execuție la obiectivul „Desființare construcții anexe și desființare parțială construcție C1” - situat în județul Cluj

La acest obiectiv executantul a încălcat obligația prevăzută la art. 25 lit. b), iar responsabilul tehnic cu execuția a încălcat obligațiile prevăzute la art. 52 alin. A pct. 1 și la alin. B pct 1 și 2 din Procedura de autorizare a responsabililor tehnici cu execuția, aprobată prin Ordinul ministrului dezvoltării regionale și administrației publice nr. 1.895/2016.

Nu au fost respectate piesele desenate, memoriul tehnic și caietele de sarcini din cuprinsul proiectului tehnic de structură la lucrările de demolare a elementelor structurale ale corpului C1, parțial demolat.

Nu au fost respectate procedurile tehnice de execuție elaborate de executant, fiind executate decupaje la nivelul elementelor orizontale din beton armat la nivelele superioare ale clădirii C1, iar îndepărtarea tronsonului de structură de rezistență creat a fost îndepărtat prin tracțiune. Tronsonul a căzut peste un post de transformare curent electric având o structură alcătuită din zidărie portantă și planșeu terasă din beton armat, cu regim de înălțime parter. Structura de rezistență a postului de transformare curent electric a fost distrusă integral.

Lucrările de demolare au început înainte ca programul de control al calității lucrărilor, inclusiv în fază determinantă să fie avizat de către IJC Cluj și au continuat fără ca procesele-verbale de recepție a lucrărilor ajunse în faza determinantă stabilită prin proiect să fie vizate de către dirigințele de șantier și de către proiectantul structurist.

S-au dispus următoarele măsuri:

- expertizarea tehnică a clădirii C1 pentru stabilirea modului în care structura de rezistență a construcției a fost afectată prin utilizarea unor tehnologii de demolare neconforme cu prevederile proiectului;
- punerea în aplicare a eventualelor măsuri de remediere, consolidare impuse prin expertiza tehnică numai în conformitate cu soluțiile elaborate de proiectant, vizate de către verificatorul tehnic atestat și de către expertul tehnic atestat și recepționarea de către factorii implicați a lucrărilor de remediere, consolidare ce se vor executa.

Executantul a fost sancționat contravențional pentru faptele descrise și încadrate la art. 36 alin. II lit. d) din Legea 10.

### 14. Control în etapa de execuție la obiectivul „Construire imobil locuință unifamilială cu regim de înălțime Sp+P+1E” - situat în Sector 2, Mun. București

La acest obiectiv s-au constatat următoarele:

- Dirigințele de șantier nu a participat la trasarea generală a construcției, nu a preluat amplasamentul și bornele pentru a le preda executantului, nu a semnat și ștampilat procesele-verbale de fază determinantă și nu a asistat la prelevarea probelor de beton;
- Executantul nu a asigurat nivelul de calitate corespunzător cerințelor printr-un sistem propriu de calitate realizat prin personal propriu prin responsabili tehnici cu execuția autorizați, astfel nu a încheiat documente aferente lucrărilor executate;

S-a dispus solicitarea punctului de vedere al unui expert tehnic atestat în privința lucrărilor executate până la stadiul fizic menționat în actul de control încheiat. De asemenea s-a dispus ca executantul să asigure nivelul de calitate corespunzător cerințelor printr-un sistem propriu de calitate realizat prin personal propriu prin responsabili tehnici cu execuția autorizați.

Pentru încălcarea de către executant a obligației prevăzute la art. 25 lit. c) din Legea 10 și pentru încălcarea de către dirigințele de șantier a unor obligații prevăzute în Procedura de

autorizare a diriginților de șantier aprobată prin Ordinul ministrului dezvoltării regionale și turismului nr. 1.496/2011, s-au aplicat sancțiunile contravenționale în conformitate cu prevederile legale.

15. Control la obiectivul „Construire imobil locuință colectivă cu regim de înălțime S+P+4E+5Er” - situat în Sector 2, Mun. București

La acest obiectiv dirigințele de șantier nu și-a îndeplinit obligațiile și răspunderile stabilite la art. 44 lit. B punctele 1, 5, 6, 9, 11 și 12 din Procedura de autorizare a diriginților de șantier aprobată prin Ordinul ministrului dezvoltării regionale și turismului nr. 1.496/2011, în privința executării structurii de rezistență a clădirii și a lucrărilor de zidărie.

S-a dispus solicitarea unui punct de vedere al proiectantului în privința lipsei prelevării probelor pentru verificarea permeabilității betonului turnat, calitatea lucrărilor executate pentru realizarea structurii de rezistență și încadrarea lucrărilor de zidărie în prevederile proiectului.

S-a aplicat sancțiune contravențională în conformitate cu prevederile legale.

16. Control la obiectivul: Modificare temă, Suraetajarea unui bloc de locuințe colective, rezultând P+4E - situat în Sector 4, Mun. București

La acest obiectiv s-au constatat încălcări ale prevederilor Legii 10 și ale Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare, și anume: nerespectarea în execuție a prevederilor autorizației de construire, a detaliilor din proiect, neasigurarea verificării calității lucrărilor de zidărie și finisaje cu dirigințe de șantier și responsabil tehnic cu execuția autorizați conform prevederilor legale. Nu au fost întocmite documente privind calitatea lucrărilor pentru toate lucrările executate.

S-a dispus oprirea lucrărilor până la remedierea neconformităților; solicitarea unui punct de vedere al proiectantului structurii de rezistență privind calitatea lucrărilor executate și a materialelor puse în operă și stabilirea măsurilor de remediere ce se impun. A fost dispusă măsura efectuării unei expertize tehnice la cerința fundamentală “economie de energie și izolare termică”.

Au fost aplicate sancțiuni contravenționale factorilor responsabili conform prevederilor legale.

17. Control în execuție la obiectivul „Imobil locuințe colective cu regim de înălțime S+P+2E+M” - situat în Sector 4, Mun. București

Executantul lucrărilor nu a respectat detaliile din proiect; nu a fost asigurată verificarea calității lucrărilor cu responsabil tehnic cu execuția, autorizat conform prevederilor legale; pentru unele lucrări executate nu au fost întocmite documente privind calitatea; nu a fost prezentat proiectul de rezistență faza PTh și DE.

S-a dispus oprirea lucrărilor până la remedierea neconformităților constatate, punct de vedere al proiectantului specialitatea arhitectură privind amplasarea construcției față de limitele de proprietate raportată la prevederile autorizației de construire. De asemenea s-a dispus efectuarea unei expertize tehnice privind influența lucrărilor executate asupra construcțiilor învecinate.

Au fost aplicate sancțiuni contravenționale factorilor responsabili.

## 18. Control în execuție la obiectivul „Imobil locuințe colective cu regim de înălțime P+3E+4Er” - situat în Sector 5, Mun. București

La acest obiectiv nu s-a asigurat nivelul de calitate corespunzător cerințelor întrucât s-a constatat prezența unor zone de beton segregat la elemente de beton turnate în stâlpi parter și etaj 1; stâlpii de la parter și etaj 1 prezintă abateri de la verticalitate și planeitate și rotiri în jurul axei verticale; nu au fost prezentate documente elaborate în vederea remedierii celor constatate; executantul nu a făcut dovada convocării factorilor care trebuie să participe la verificarea lucrărilor ajunse în faze determinante ale execuției în scopul obținerii acordului de continuare a lucrărilor.

S-au dispus următoarele măsuri:

- stabilirea, de către proiectant, a soluțiilor de remediere a neconformităților constatate (inventariate pe bază de relevee);
- solicitarea punctului de vedere al proiectantului privind calitatea lucrărilor executate și a materialelor puse în operă până la stadiul fizic consemnat în actul de control încheiat;
- efectuarea unei ridicări topografice, cu personal autorizat, prin care se va stabili amplasamentul construcției în raport cu planurile vizate spre neschimbare, anexă la autorizația de construire.

## 19. Control în execuție la obiectivul „Construire imobil locuințe colective” - situat în județul Ilfov

La acest obiectiv, investitorul, care are și calitatea de executant, nu a prezentat documente privind calitatea lucrărilor executate și nici a materialelor puse în operă.

Pentru lucrările executate investitorul nu a avut încheiat contract de prestări servicii cu un diriginte de șantier autorizat, lucrările au fost executate în regie proprie, fără responsabili tehnici cu execuția autorizați.

S-au executat lucrări de supraînălțare a podului imobilului cu aproximativ 1,5 m față de prevederile autorizației de construire.

Având în vedere că nu există documente care să ateste calitatea lucrărilor executate, s-a dispus investitorului efectuarea unei expertize tehnice de către un expert tehnic atestat, care să evalueze calitatea lucrărilor executate în conformitate cu prevederile art. 9 alin. (1) din Regulamentul de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor, aprobat prin Hotărârea nr. 925/1995 cu modificările ulterioare.

Pentru nerespectarea înălțimii clădirii, prevăzută în autorizația de construire, investitorul se va adresa autorității administrației publice locale emitente a autorizației de construire, în vederea luării unei decizii privind lucrările executate cu încălcarea prevederilor autorizației de construire.

Investitorul, care are și calitatea de executant, a fost sancționat contravențional în conformitate cu prevederile art. 36 alin. I lit. a), alin. II lit. a) și lit. b) din Legea 10.

## 20. Control în execuție la obiectivul „Construire platformă betonată în vederea amplasării unei spălătorii auto mobilă” - situat în județul Ilfov

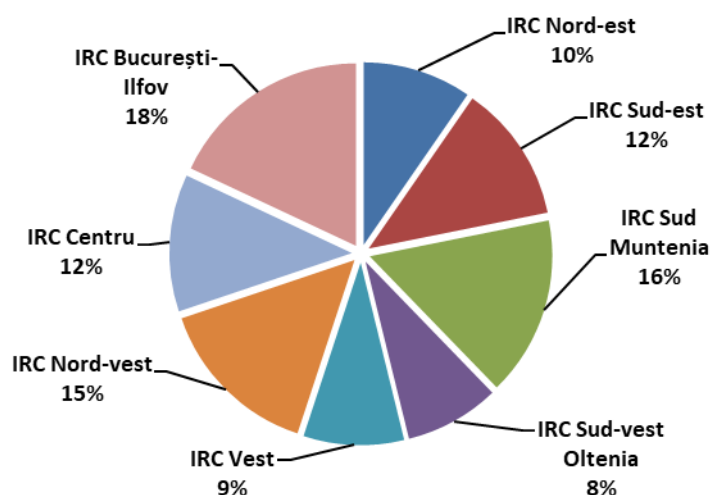
Executantul lucrărilor de construcții nu a asigurat nivelul de calitate corespunzător cerințelor, printr-un sistem propriu de calitate conceput și realizat prin personal propriu, cu responsabili tehnici cu execuția autorizați și a executat lucrări fără proiect tehnic.

Au fost astfel încălcate obligațiile prevăzute la art. 25 lit. b) și c) din Legea 10.  
S-au aplicat sancțiunile contravenționale în conformitate cu prevederile legale.

#### 4.5. Activitatea de avizare lucrări publice și programe de control, inclusiv în faze determinante și de emitere acorduri de intervenție

- Potrivit Hotărârii Guvernului nr. 1072/2003 privind avizarea de către Inspectoratul de Stat în Construcții a documentațiilor tehnico-economice pentru obiectivele de investiții finanțate din

Ponderi la nivelul inspectoratelor regionale în construcții a numărului activităților de avizare și emitere acorduri



fonduri publice, cu modificările ulterioare, Inspectoratul de Stat în Construcții - I.S.C. avizează, din punct de vedere tehnic, documentațiile tehnico - economice aferente obiectivelor de investiții noi care se finanțează, potrivit legii, din fonduri publice sau din credite externe, contractate sau garantate de stat, ai căror indicatori tehnico - economici se aprobă de Guvern, în condițiile prevăzute la art. 42 din Legea nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, precum și

documentațiile tehnico - economice aferente lucrărilor de intervenții la construcții existente, finanțate din fonduri publice sau din credite externe, contractate ori garantate de stat, pentru care, potrivit valorii determinate conform devizului general, exclusiv TVA, legislația în vigoare prevede organizarea de licitații deschise. În aceste condiții, au fost analizate 145 documentații. S-au emis 127 avize, iar 7 documentații au fost retrase.

- La nivelul inspectoratelor județene în construcții și al Inspectoratului în Construcții al Municipiului București au fost analizate 11.182 programe de control al lucrărilor, inclusiv în faze determinante pentru rezistența și stabilitatea lucrărilor de construcții, stabilite de proiectanți și s-au avizat 11.087 programe, restul de 95 fiind respinse.
- La nivelul inspectoratelor județene și al Inspectoratului în Construcții al Municipiului București au fost analizate 5.751 documentații tehnice depuse pentru emiterea de acorduri pentru intervenții asupra construcțiilor existente precum și la cele noi, în situațiile în care acestea pot induce influențe asupra construcțiilor existente.  
În 4.635 cazuri a fost emis acordul I.S.C., iar în 1.116 cazuri fie nu s-a emis acordul, fie documentațiile au fost restituite în vederea refacerii, datorită, în principal, următoarelor deficiențe:
  - documentații neavizate de expertul tehnic atestat sau verificatorul de proiecte atestat;
  - memorii tehnice care nu tratează în detaliu lucrările ce urmează a fi executate;

- unele expertize tehnice nu sunt întocmite potrivit prevederilor normativului P100 - 3, respectiv nu sunt tratate corespunzător elementele de fundare, neîncadrarea construcției în clasa de risc seismic înainte și post execuție, nu se face referire la influența lucrărilor ce urmează a fi executate asupra construcțiilor învecinate sau a construcției în ansamblu;
- neconcordanțe între scopul declarat de investitor în certificatul de urbanism și documentația prezentată;
- în memoriul tehnic de arhitectură nu se preiau toate recomandările din raportul de audit energetic;
- neînsușirea, în cazul lucrărilor de intervenție pentru creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, a soluției tehnice dezvoltată în documentația tehnică pentru autorizarea executării lucrărilor, în proiectul tehnic și în detaliile de execuție, prin semnare și parafare de către auditorul energetic pentru clădiri elaborator al auditului energetic, din punct de vedere al respectării soluțiilor stabilite prin raportul de audit energetic (încălcându-se astfel prevederile art. 11, alin. (24) din O.U.G. 18/2009 privind creșterea performanței energetice a blocurilor de locuințe, cu modificările și completările ulterioare);
- planșe cu soluții constructive propuse neînsușite de expertul tehnic care a elaborat expertiza tehnică și neverificate de un verificator tehnic atestat de M.D.R.A.P.
- pe memoriile tehnice, rapoarte de expertiză tehnică și referate de verificare nu se precizează data elaborării;
- documentațiile conțin în bibliografie acte normative abrogate.

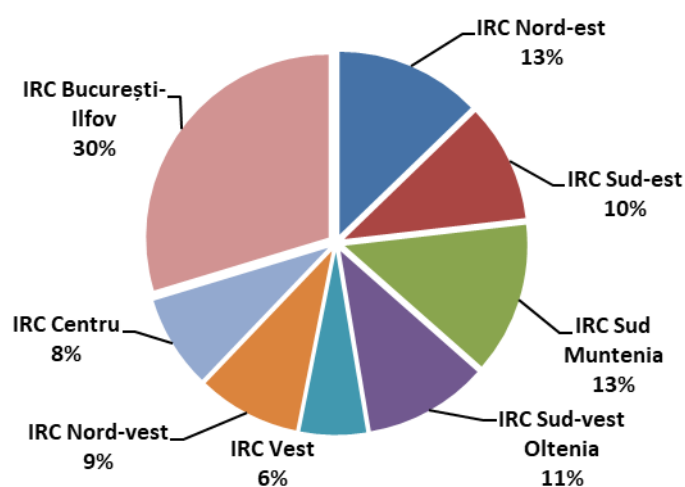
### 4.6. Activitatea de soluționare a petițiilor

Activitatea de soluționare a petițiilor a necesitat analizarea conținutului unui număr de 2.576 sesizări (din care 2.362 înregistrate la structurile cu atribuții de control din cadrul inspectoratelor regionale în construcții) pentru care, după caz, ori s-a dispus asupra redirectionării către alte instituții ale statului abilitate în soluționarea acestora asupra efectuării de controale în domeniul de competență pentru verificarea aspectelor sesizate, concomitent cu informarea petentului asupra redirectionării, ori s-a comunicat direct petentului, ori s-au făcut solicitări de informații direct de la autorități.

În funcție de complexitatea aspectelor prezentate în petiții, se efectuează control de specialitate în teren și se formulează apoi propunere de răspuns, răspuns sau notă de informare.

Graficul alăturat reprezintă distribuția la nivelul inspectoratelor regionale în construcții a petițiilor (soluționate, redirectionate, clasate).

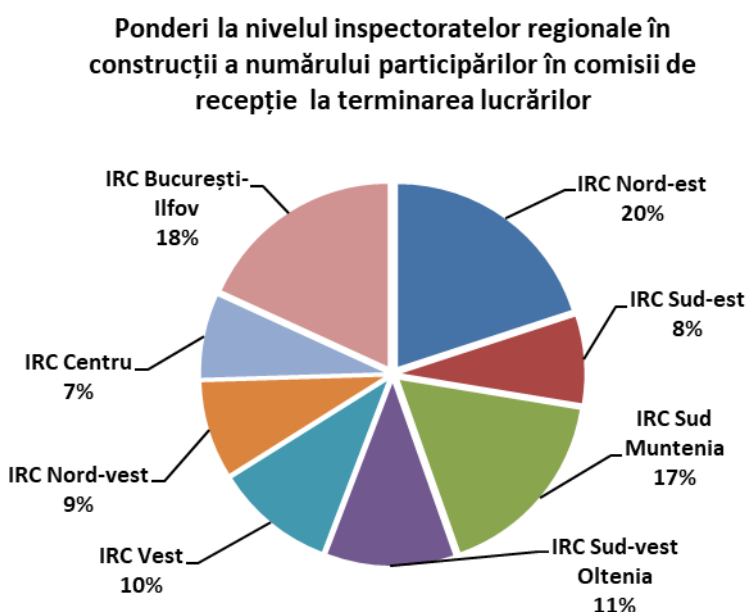
**Ponderi la nivelul inspectoratelor regionale în construcții a numărului activităților de soluționare a petițiilor**



Au fost soluționate 74 solicitări în baza Legii nr. 544/2001 privind liberul acces la informațiile de interes public.

#### 4.7. Activitatea de participare în comisiile de recepție la terminarea lucrărilor

Potrivit prevederilor HG nr. 273/1994 privind Regulamentului de recepție a lucrărilor de construcții și instalații aferente acestora, cu modificările și completările ulterioare reprezentanții ISC participă în comisiile de recepție la terminarea lucrărilor de investiții, indiferent de sursa de finanțare, de forma de proprietate sau de destinație și în mod deosebit la construcțiile din categoria de importanță excepțională, având în vedere gradul de risc sub aspectul siguranței, destinația, modul de utilizare, complexitatea și volumul lucrărilor care fac obiectul recepției.



Municipiului București au participat în 1.778 de comisii de recepție la terminarea lucrărilor de construcții. În 36 de cazuri comisia a decis suspendarea procesului de recepție la terminarea lucrărilor, iar în 11 cazuri a decis respingerea acesteia.

Inspectorii în construcții din cadrul inspectoratelor județene și Inspectoratului în Construcții al

## Capitolul 5

### ALTE ACTIVITĂȚI SPECIFICE DESFĂȘURATE

- Analizarea, verificarea și actualizarea unor propuneri de acte legislative din domeniul construcțiilor.
- Participări în Comitetul Tehnico-Economic al Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice pentru avizarea, în vederea aprobării documentațiilor tehnico-economice ale obiectivelor de investiții - construcții noi și extinderi, precum și intervenții, inclusiv în primă urgență, la construcții existente - din domeniul de activitate al M.D.R.A.P., finanțate integral sau parțial din fonduri publice precizate conform Legii nr. 500/2002 privind finanțele publice, cu modificările și completările ulterioare, precum și alte documentații privind activitatea M.D.R.A.P., după caz.
- Participări în comisiile de avizare a agrementelor tehnice, constituite la nivelul Comitetului Tehnic Permanent pentru Construcții, în domeniul construcțiilor, drumurilor și instalațiilor.
- Participări în comitetele tehnice de specialitate ale M.D.R.A.P. pentru analizarea și avizarea de reglementări tehnice.
- Participări în comisii de constatare a pagubelor produse ca urmare a calamităților naturale (inundații, alunecări de teren, cutremure, etc.).



- Asigurarea funcției de sprijin pentru managementul situațiilor de urgență din domeniile de competență, potrivit prevederilor Hotărârii nr. 557/2016 privind managementul tipurilor de risc.

### Capitolul 6

#### PREOCUPĂRI PRIVIND ACTIVITATEA INSPECTORATULUI DE STAT ÎN CONSTRUCȚII

- Asigurarea suportului necesar elaborării/actualizării cadrului normativ secundar în domeniu, respectiv inițierea de propuneri legislative pe baza cazuisticii întâlnite în procesul de exercitare a controlului de stat în domeniile de competență.
- Punerea în aplicare a Planului Sectorial de Integritate la nivelul Inspectoratului de Stat în Construcții privind prevenirea corupției prin remedierea vulnerabilităților și implementarea sistematică a măsurilor preventive, creșterea transparenței instituționale prin sporirea gradului de disponibilitate a datelor publice deschise, respectiv de creștere a gradului de educație anticorupție și combaterea corupției prin acțiuni de instruire profesională și formare continuă a personalului și de consolidare a mecanismelor de control administrativ și sancționare a cazurilor constatate de încălcare a standardelor de etică și de conduită.
- Completarea pachetului de proceduri cu elaborarea unei proceduri operaționale / instrucțiuni privind intervenția operativă în toate cazurile producerii unor accidente tehnice la construcții aflate în exploatare sau în execuție, pentru impunerea măsurilor de limitare a utilizării construcțiilor care pot constitui un pericol public la adresa sănătății și vieții cetățenilor, pentru izolarea zonelor afectate și expertizarea tehnică a construcțiilor în vederea stabilirii deciziei de intervenție.
- Actualizarea procedurii de control al statului la operatorii economici cu activitate în execuție.
- Stabilirea unui set unitar de stadii fizice, pe tipuri de structuri / lucrări față de care inspectorii să se raporteze în activitatea de avizare a programelor de control al lucrărilor, inclusiv în faze determinante pentru rezistența și stabilitatea construcțiilor, în vederea stabilirii participării reprezentanților I.S.C. la verificarea lucrărilor ajunse în fază determinantă.
- Inițierea de consultări la nivelul I.S.C. - aparat central al inspectoratelor regionale și al celor județene, pe specialități, în vederea aplicării unitare a noilor reglementări legislative.
- Organizarea de cursuri de perfecționare profesională a inspectorilor în construcții din cadrul structurilor teritoriale cu atribuții de control, de către direcțiile tehnice din cadrul I.S.C. - aparat central, cu reprezentanți ai asociațiilor profesionale sau din cadrul Universității Tehnice de Construcții București.

**DATE STATISTICE PRIVIND ACTIVITATEA CONTROL ȘI INSPECȚIE  
EFECTUATĂ ÎN TRIMESTRUL III- 2019 ȘI ÎN PERIOADA SIMILARĂ A ANILOR 2017 ȘI 2018**

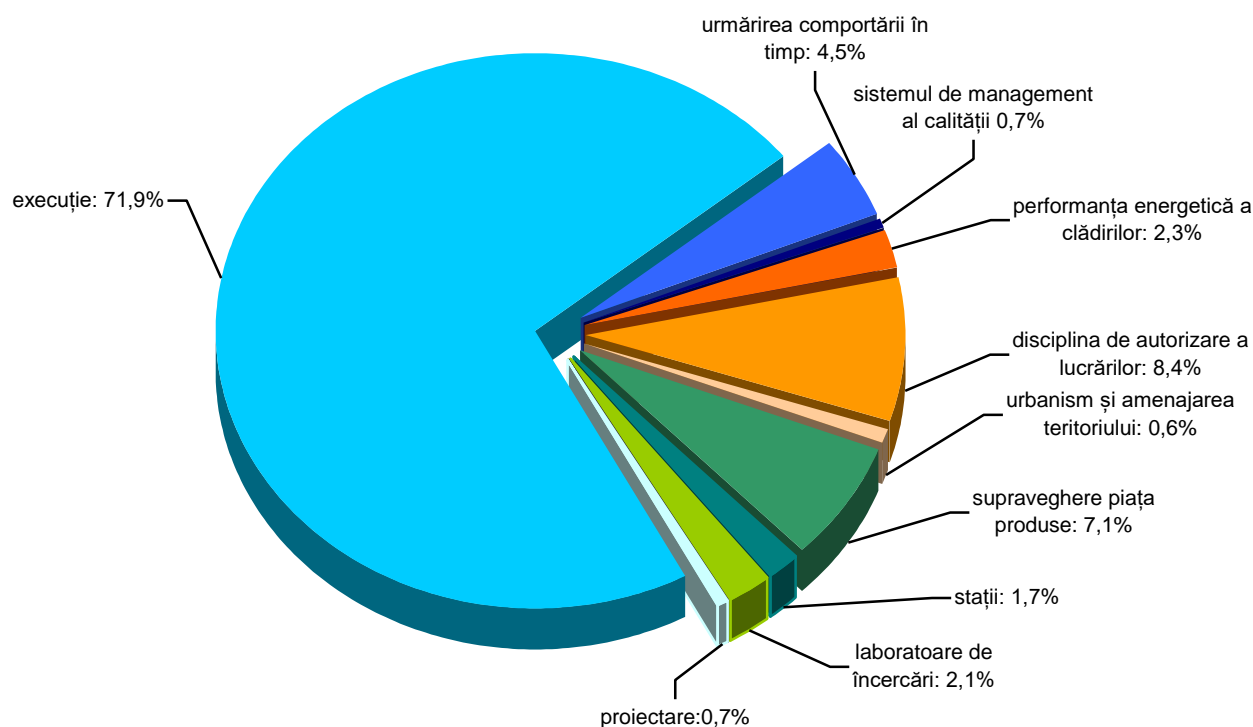
DATE REFERITOARE LA ARIA DE ACTIVITATE		Trimestrul III 2017	Trimestrul III 2018	Trimestrul III 2019
<b>1 OBIECTIVE DE INVESTIȚII</b>				
Număr obiective de investiții în evidență		<b>93.009</b>	<b>107.824</b>	<b>116.795</b>
din care: a) investiții publice realizate cu fonduri interne		10.773	13.414	16.926
b) investiții publice realizate cu fonduri externe		3.207	3.501	3.713
c) investiții cu capital privat		79.029	90.909	96.156
<b>2 OPERATORI ECONOMICI CU ACTIVITATE ÎN CONSTRUCȚII</b>				
Număr de societăți comerciale, instituții, persoane fizice etc., cu activitate de construcții în evidență		<b>9.318</b>	<b>8.602</b>	<b>9.982</b>
din care cu: a) activitate de proiectare		3.378	3.230	3.526
b) activitate de execuție		5.940	5.593	6.682
<b>3 STAȚII DE BETOANE, MORTARE, MIXTURI ASFALTICE SI AGREGATE MINERALE</b>				
Număr de stații în evidență		<b>1.919</b>	<b>1.881</b>	<b>1.908</b>
din care: a) stații de betoane, mortare		856	831	844
b) stații de mixturi		314	313	319
c) stații de producere a agregatelor minerale		749	737	745
<b>4 LABORATOARE DE ANALIZE ȘI ÎNCERCĂRI ÎN CONSTRUCȚII</b>				
Număr de laboratoare în evidență		<b>799</b>	<b>780</b>	<b>751</b>
din care: a) laboratoare gradul I		61	60	53
b) laboratoare gradul II		576	558	557
c) laboratoare gradul III		162	162	141
<b>5 OPERATORI ECONOMICI CU ACTIVITATE PRIVIND INTRODUCEREA/PUNEREA LA DISPOZIȚIE PE PIAȚĂ A PRODUSELOR PENTRU CONSTRUCȚII</b>				
Număr operatori economici în evidență		<b>2.986</b>	<b>2.955</b>	<b>2.918</b>
a) nr. producători/fabricanți		1.151	1.113	1.114
b) nr. reprezentanți autorizați		73	58	45
c) nr. importatori		157	142	130
d) nr. distribuitori		1.605	1.642	1.629
<b>6 CONSTRUCȚII ÎN EVIDENȚĂ LA CARE SE DESFĂȘOARĂ ACTIVITATE SPECIALĂ DE URMĂRIRE A COMPORTĂRII CONSTRUCȚIILOR ÎN TIMP</b>				
Număr de obiective (total)		<b>149</b>	<b>176</b>	<b>200</b>
<b>7 UNITĂȚI ADMINISTRATIV-TERITORIALE</b>				
Categorii de unități administrativ-teritoriale:				
a) județene		41	41	41
b) municipale		103	103	103
c) orășenești		217	217	217
d) comunale		2.861	2.861	2.861

DATE REFERITOARE LA ACTIVITATEA DESFĂȘURATĂ		Trim. III 2017	Trim. III 2018	Trim. III 2019
<b>NUMĂRUL TOTAL DE ACTIVITĂȚI</b>		<b>22.133</b>	<b>24.182</b>	<b>27.963</b>
Număr total de deficiențe constatate		4.224	3.612	3.979
Număr total de măsuri dispuse		4.004	3.605	3.927
Număr total de sancțiuni contravenționale aplicate		442	294	447
Valoarea sancțiunilor contravenționale aplicate (mii lei)		3.227,75	2.454,90	4.049,50
<b>A</b>	<b>ACTIVITATEA DE CONTROL ÎN DOMENIUL CALITĂȚII ÎN CONSTRUCȚII, PERFORMANȚEI ENERGETICE A CLĂDIRILOR, URBANISMULUI, AMENAJĂRII TERITORIULUI ȘI AUTORIZĂRII EXECUTĂRII LUCRĂRILOR</b>			
<b>Număr total de controale</b>		<b>4.672</b>	<b>4.999</b>	<b>5.461</b>
Număr total de deficiențe constatate		3.706	2.967	3.302
Număr total de măsuri dispuse		3.490	2.923	3.246
Număr total de sancțiuni contravenționale aplicate		426	282	437
Valoarea sancțiunilor aplicate (mii lei)		3.133,25	2.299,40	3.944,50
<b>A1</b>	<b>ACTIVITATEA DE CONTROL ÎN DOMENIUL CALITĂȚII ÎN CONSTRUCȚII</b>			
<b>Număr total de controale</b>		<b>3.817</b>	<b>4.381</b>	<b>4.769</b>
Număr total de deficiențe constatate		2.682	2.331	2.720
Număr total de măsuri dispuse		2.682	2.331	2.720
Număr total de sancțiuni contravenționale aplicate		357	245	374
Valoarea sancțiunilor aplicate (mii lei)		2.877,50	2.154,40	3.647,50
<b>A1.1</b>	<b>ACTIVITATEA DE CONTROL ÎN PROIECTARE, VERIFICARE, EXPERTIZARE ÎN CONSTRUCȚII</b>			
<b>Număr total controale</b>		<b>74</b>	<b>61</b>	<b>42</b>
Număr total de deficiențe constatate		96	90	42
Număr total de măsuri dispuse		96	90	42
Număr total de sancțiuni contravenționale aplicate		10	17	1
Valoarea sancțiunilor aplicate (mii lei)		92,00	203,00	4,00
<b>A1.2</b>	<b>ACTIVITATEA DE CONTROL ÎN EXECUȚIE</b>			
<b>Număr total controale</b>		<b>3.370</b>	<b>3.736</b>	<b>4.410</b>
<i>din care autorizare continuare lucrări ajunse în faze determinante</i>		<i>1.595</i>	<i>2.024</i>	<i>2.382</i>
Număr total de deficiențe constatate		2.081	1.839	2.308
Număr total de măsuri dispuse		2.081	1.839	2.308
Număr total de sancțiuni contravenționale aplicate		339	211	346
Valoarea sancțiunilor aplicate (mii lei)		2.740,50	1.779,40	3.328,50
<b>A1.3</b>	<b>ACTIVITATEA DE CONTROL PRIVIND URMĂRIREA COMPORTĂRII ÎN TIMP A CONSTRUCȚIILOR</b>			
<b>Număr total de controale</b>		<b>287</b>	<b>540</b>	<b>275</b>
Număr total de deficiențe constatate		397	350	328
Număr total de măsuri dispuse		397	350	328
Număr total de sancțiuni contravenționale aplicate		6	17	24
Valoarea sancțiunilor aplicate (mii lei)		25,00	172,00	285,00
<b>A1.4</b>	<b>ACTIVITATEA DE CONTROL PRIVIND IMPLEMENTAREA SISTEMULUI DE MANAGEMENT AL CALITĂȚII ÎN CONSTRUCȚII</b>			
<b>Număr total de controale</b>		<b>86</b>	<b>44</b>	<b>42</b>
Număr total de deficiențe constatate		108	52	42
Număr total de măsuri dispuse		108	52	42
Număr total de sancțiuni contravenționale aplicate		2	-	3
Valoarea sancțiunilor aplicate (mii lei)		20,00	-	30,00
<b>A2</b>	<b>ACTIVITATEA DE CONTROL ÎN DOMENIUL PERFORMANȚEI ENERGETICE A CLĂDIRILOR</b>			
<b>Număr total de controale</b>		<b>171</b>	<b>148</b>	<b>138</b>
Număr total de deficiențe constatate		126	81	81

	Număr total de măsuri dispuse	126	81	81
	Număr total de sancțiuni contravenționale aplicate	3	-	1
	Valoarea sancțiunilor aplicate (mii lei)	2,25	-	-
<b>A3</b>	<b>ACTIVITATEA DE CONTROL ÎN DOMENIUL URBANISMULUI, AMENAJĂRII TERITORIULUI ȘI AUTORIZĂRII EXECUTĂRII LUCRĂRILOR</b>			
	<b>Numărul total de controale</b>	<b>684</b>	<b>470</b>	<b>554</b>
	Număr total de deficiențe	898	555	501
	Număr total de măsuri dispuse	682	511	445
	Număr total de sancțiuni contravenționale aplicate	66	37	62
	Valoarea sancțiunilor aplicate (mii lei)	253,50	145,00	297,00
<b>A3.1</b>	<b>ACTIVITATEA DE CONTROL PRIVIND AUTORIZAREA ȘI EXECUTAREA LUCRĂRILOR DE CONSTRUCȚII</b>			
	<b>Număr total controale</b>	<b>637</b>	<b>424</b>	<b>516</b>
	Număr total de deficiențe constatate	810	502	426
	Număr total de măsuri dispuse	617	465	391
	Număr total de sancțiuni contravenționale aplicate	58	37	62
	Valoarea sancțiunilor aplicate (mii lei)	220,50	145,00	297,00
<b>A3.2</b>	<b>ACTIVITATEA DE CONTROL PRIVIND AMENAJAREA TERITORIULUI ȘI URBANISMUL</b>			
	<b>Număr total controale</b>	<b>47</b>	<b>46</b>	<b>38</b>
	Număr total de deficiențe constatate	88	53	75
	Număr total de măsuri dispuse	65	46	54
	Număr total de sancțiuni contravenționale aplicate	8	-	-
	Valoarea sancțiunilor aplicate (mii lei)	33,00	-	-
<b>B</b>	<b>ACTIVITATEA ÎN DOMENIUL SUPRAVEGHERII PIEȚEI PRODUSELOR PENTRU CONSTRUCȚII, AL STAȚIILOR DE PRODUCERE BETOANE, MIXTURI ASFALTICE ȘI AGREGATE MINERALE, AUTORIZARE LABORATOARE DE ÎNCERCĂRI ȘI DIRIGINȚI DE ȘANTIER</b>			
	<b>Număr total de activități</b>	<b>832</b>	<b>1.036</b>	<b>996</b>
	Număr total de deficiențe constatate	518	645	677
	Număr total de măsuri dispuse	514	682	681
	Număr total de sancțiuni contravenționale aplicate	16	12	10
	Valoarea sancțiunilor aplicate (mii lei)	94,50	155,50	105,00
<b>B1</b>	<b>ACTIVITATEA DE CONTROL PRIVIND SUPRAVEGHEREA PIEȚEI PRODUSELOR PENTRU CONSTRUCȚII</b>			
	<b>Număr total de controale</b>	<b>255</b>	<b>418</b>	<b>437</b>
	Număr total de deficiențe constatate	267	371	379
	Număr total de măsuri dispuse	276	419	384
	Număr total de sancțiuni contravenționale aplicate	11	7	5
	Valoarea sancțiunilor aplicate (mii lei)	51,50	106,00	59,00
<b>B2</b>	<b>ACTIVITATEA DE CONTROL LA STAȚII DE PRODUCERE BETOANE, MIXTURI ASFALTICE, AGREGATE MINERALE ȘI LA BAZE DE PRODUCȚIE</b>			
	<b>Număr total de controale</b>	<b>75</b>	<b>108</b>	<b>104</b>
	Număr total de deficiențe constatate	156	151	206
	Număr total de măsuri dispuse	142	144	204
	Număr total de sancțiuni contravenționale aplicate	5	3	4
	Valoarea sancțiunilor aplicate (mii lei)	43,00	36,50	43,00
<b>B3</b>	<b>ACTIVITATEA DE CONTROL LA LABORATOARE DE ANALIZE ȘI ÎNCERCĂRI ÎN CONSTRUCȚII</b>			
	<b>Număr total de controale</b>	<b>130</b>	<b>146</b>	<b>128</b>
	Număr total de deficiențe constatate	95	123	92
	Număr total de măsuri dispuse	96	119	93
	Număr total de sancțiuni contravenționale aplicate	-	2	1
	Valoarea sancțiunilor aplicate (mii lei)	-	13,00	3,00

<b>B4</b>	<b>ACTIVITATEA PENTRU AUTORIZAREA LABORATOARELOR DE ÎNCERCĂRI, A RESPONSABILILOR TEHNICI CU EXECUȚIA ȘI A DIRIGINȚILOR DE ȘANTIER</b>			
	<b>Număr total autorizații eliberate, din care:</b>	<b>372</b>	<b>364</b>	<b>327</b>
	Număr autorizații pentru laboratoare de încercări	27	23	44
	Număr autorizații pentru responsabili tehnici cu execuția		339	270
	Număr autorizații pentru diriginți de șantier	345	2	13
	<b>Număr sancțiuni aplicate, din care:</b>	-	-	-
	Suspendare autorizații laboratoare	-	-	-
	Retragere autorizații laboratoare	-	-	-
	Suspendare autorizații responsabili tehnici cu execuția	-	-	-
	Anulare autorizații responsabili tehnici cu execuția	-	-	-
	Suspendare autorizații diriginți de șantier	-	-	-
	Anulare autorizații diriginți de șantier	-	-	-
<b>C</b>	<b>AVIZARE LUCRĂRI PUBLICE ȘI EMITERE ACORDURI</b>			
	<b>Număr total activități</b>	<b>12.992</b>	<b>14.208</b>	<b>17.078</b>
<b>C1</b>	<b>AVIZAREA DOCUMENTAȚIILOR TEHNICO-ECONOMICE PENTRU INVESTIȚII FINANȚATE DIN FONDURI PUBLICE</b>			
	<b>Număr total activități</b>	<b>222</b>	<b>83</b>	<b>145</b>
	Număr avize emise	117	54	127
	Număr documentații retrase	27	13	7
<b>C2</b>	<b>AVIZAREA PROGRAMELOR DE CONTROL AL LUCRĂRILOR AJUNSE ÎN FAZE DETERMINANTE PENTRU REZISTENȚA ȘI STABILITATEA LUCRĂRILOR DE CONSTRUCȚII</b>			
	<b>Număr total activități</b>	<b>7.242</b>	<b>8.603</b>	<b>11.182</b>
	Număr programe avizate	7.079	8.479	11.087
	Număr programe respinse	163	124	95
<b>C3</b>	<b>EMITERE ACORDURI PENTRU INTERVENȚII ÎN TIMP ASUPRA CONSTRUCȚIILOR</b>			
	<b>Număr total activități</b>	<b>5.528</b>	<b>5.522</b>	<b>5.751</b>
	Număr acorduri emise	4.141	4.437	4.635
	Număr documentații pentru emitere acorduri respinse	1.387	1.085	1.116
<b>D</b>	<b>ACTIVITATEA PENTRU SOLUȚIONAREA PETIȚIILOR ȘI A SOLICITĂRILOR DE INFORMAȚII ÎN BAZA LEGII NR. 544/2001 PRIVIND LIBERUL ACCES LA INFORMAȚIILE DE INTERES PUBLIC</b>			
	Număr activități pentru soluționarea petițiilor	<b>2.310</b>	<b>2.320</b>	<b>2.576</b>
	Număr activități pentru soluționarea solicitărilor de informații în baza Legii nr. 544/2001	<b>63</b>	<b>23</b>	<b>74</b>
<b>E</b>	<b>ACTIVITATEA DE PARTICIPARE ÎN COMISIILE DE RECEPȚIE LA TERMINAREA LUCRĂRILOR</b>			
	<b>Număr total activități</b>	<b>1.264</b>	<b>1.596</b>	<b>1.778</b>
	Număr recepții încheiate cu propunerea de acceptare	1.177	1.562	1.731
	Număr recepții încheiate cu propunerea de amânare/suspendare	81	29	36
	Număr recepții încheiate cu propunerea de respingere	6	5	11

## GRAFICUL ACTIVITĂȚILOR DE CONTROL LA OPERATORI ECONOMICI ȘI AUTORITĂȚI ALE ADMINISTRAȚIEI PUBLICE LOCALE DESFĂȘURATE ÎN TRIMESTRUL III - 2019



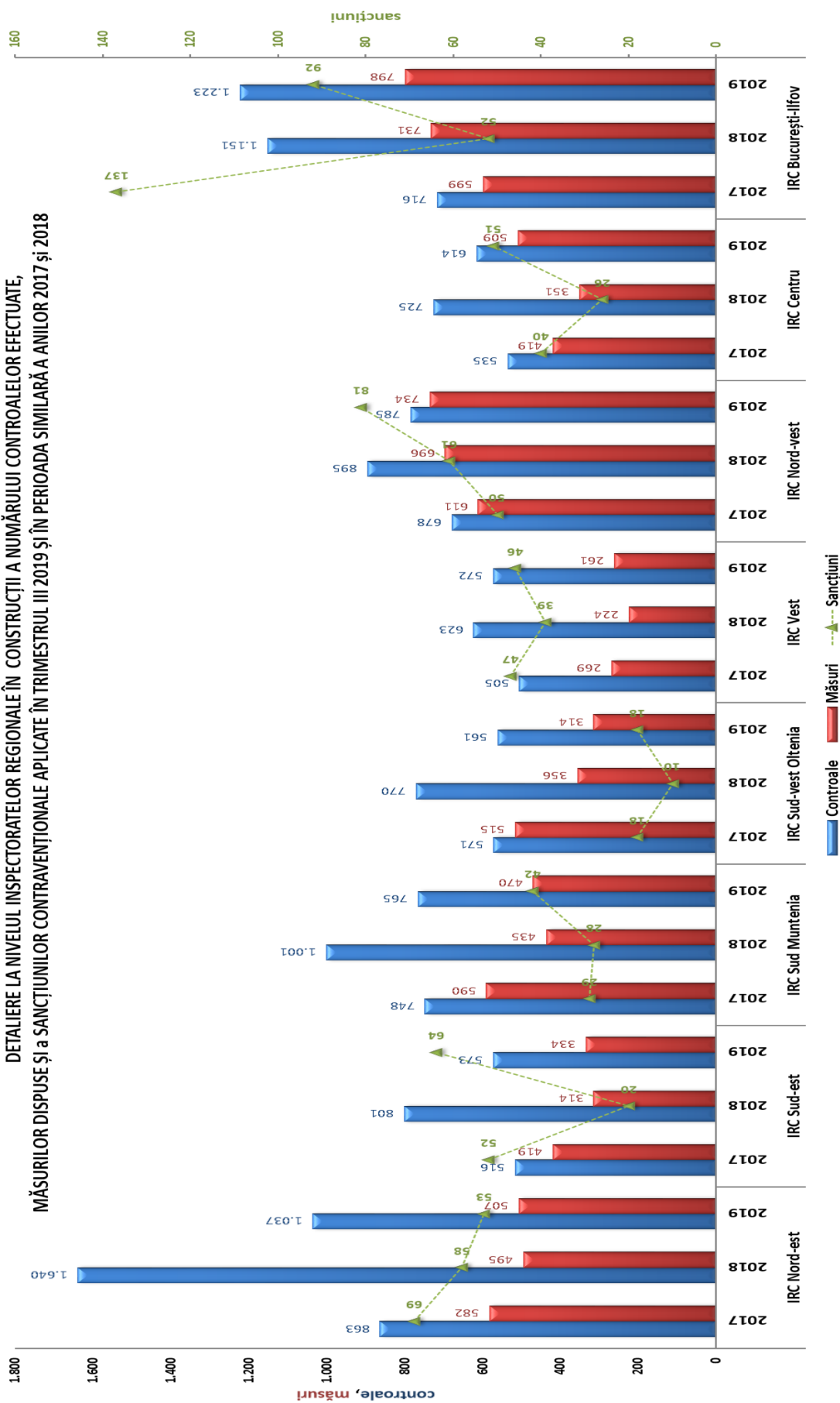
### A. ACTIVITĂȚI DE CONTROL ÎN DOMENIUL CALITĂȚII ÎN CONSTRUCȚII, PERFORMANȚEI ENERGETICE A CLĂDIRILOR, URBANISMULUI, AMENAJĂRII TERITORIULUI, AUTORIZĂRII EXECUTĂRII LUCRĂRILOR

42	activități de control în proiectare
4.410	activități de control în execuție
275	activități de control privind urmărirea comportării în timp a construcțiilor
42	activități de control privind implementarea sistemului de management al calității
138	activități de control în domeniul performanței energetice a clădirilor
516	activități de control în domeniul autorizării executării lucrărilor
38	activități de control în domeniul urbanismului și amenajării teritoriului

### B. ACTIVITĂȚI DE CONTROL ÎN DOMENIUL SUPRAVEGHERII PIEȚEI PRODUSELOR PENTRU CONSTRUCȚII, AL STAȚIILOR DE BETOANE, MIXTURI ASFALTICE ȘI DE PRODUCERE AGREGATE, AL LABORATOARELOR DE ÎNCERCĂRI ÎN CONSTRUCȚII

437	activități de control privind supravegherea pieței produselor pentru construcții
104	activități de control la stații de betoane, mixturi asfaltice și de producere agregate
128	activități de control la laboratoare de analize și încercări în construcții

DETALIERE LA NIVELUL INSPECTORATELOR REGIONALE ÎN CONSTRUCȚII A NUMĂRULUI CONTOARELOR EFECTUATE, MĂSURILOR DISPUSE ȘI A SANCTIUNILOR CONTRAVENȚIONALE APLICATE ÎN TRIMESTRUL III 2019 ȘI ÎN PERIOADA SIMILARĂ A ANILOR 2017 ȘI 2018



### Evoluția numărului controalelor și a numărului altor activități specifice raportate în Trimestrul III 2017, 2018 și 2019

